**Phụ lục I**

**ĐƠN GIÁ BỒI THƯỜNG THỰC TẾ VỀ NHÀ, NHÀ Ở, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 26/2024/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Loại công trình** | **Đơn vị tính** | **Thành phố** | **Chợ Mới** | **Bạch Thông** | **Ngân Sơn** | **Na Rì** | **Chợ Đồn** | **Ba Bể** | **Pác Nặm** |
| **I** | **PHẦN THỨ NHẤT** | | | | | | | | | |
|  | **NHÀ Ở CÁC LOẠI** | | | | | | | | | |
| **1** | **Loại nhà: 01 tầng, tường xây gạch chỉ dày 110, bổ trụ, mái dốc** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái lợp lá các loại | đ/m2sàn | 2.020.610 | 2.030.420 | 2.063.790 | 2.157.140 | 2.085.870 | 2.116.750 | 2.155.140 | 2.169.330 |
| 2 | Mái lợp Phi brô xi măng | đ/m2sàn | 2.064.190 | 2.066.910 | 2.101.210 | 2.197.240 | 2.125.540 | 2.151.190 | 2.195.250 | 2.210.480 |
| 3 | Mái lợp ngói các loại | đ/m2sàn | 2.440.410 | 2.443.020 | 2.481.230 | 2.454.850 | 2.503.040 | 2.540.620 | 2.585.820 | 2.602.100 |
| 4 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 2.543.870 | 2.546.590 | 2.572.930 | 2.668.970 | 2.597.270 | 2.622.920 | 2.666.980 | 2.682.210 |
| 5 | Chống nóng bằng tôn chống nóng | đ/m2sàn | 2.694.450 | 2.692.150 | 2.733.550 | 2.680760 | 2.733550 | 2.733.550 | 2.733.550 | 2.888.600 |
| **2** | **Loại nhà: 01 tầng, tường xây gạch chỉ dày 220, mái dốc** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái lợp lá các loại | đ/m2sàn | 2.322.390 | 2.330.130 | 2.375.250 | 2.492.630 | 2.410.140 | 2.471.180 | 2.490.860 | 2.503.560 |
| 2 | Mái lợp Phi brô xi măng | đ/m2sàn | 2.305.390 | 2.309.920 | 2.350.740 | 2.468.120 | 2.385.630 | 2.419.280 | 2.466.350 | 2.479.050 |
| 3 | Mái lợp ngói các loại | đ/m2sàn | 2.628.260 | 2.628.250 | 2.673.920 | 2.791.970 | 2.708.980 | 2.742.860 | 2.790.210 | 2.802.650 |
| 4 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 2.696.500 | 2.696.710 | 2.733.720 | 2.851.110 | 2.768.620 | 2.802.270 | 2.849.340 | 2.862.040 |
| 5 | Mái lợp tôn chống nóng chống ồn | đ/m2sàn | 2.649.152 | 2.943.705 | 2.978.676 | 3.090.752 | 3.012.190 | 3.044.238 | 3.089.067 | 3.101.152 |
| **3** | **Loại nhà: 01 tầng, tường xây gạch chỉ dày 220, hiên BTCT, mái dốc** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái lợp lá các loại | đ/m2sàn | 3.084.740 | 3.082.710 | 3.040.770 | 3.199.175 | 3.172.340 | 3.131.560 | 3.199.830 | 3.120.060 |
| 2 | Mái lợp Phibrô xi măng | đ/m2sàn | 3.151.280 | 3.110.470 | 3.137.520 | 3.249.440 | 3.259.532 | 3.228.310 | 3.296.560 | 3.216.830 |
| 3 | Mái lợp ngói các loại | đ/m2sàn | 3.174.380 | 3.172.210 | 3.230.820 | 3.300.370 | 3.302.550 | 3.321.970 | 3.390.520 | 3.410.500 |
| 4 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.207.820 | 3.211.650 | 3.256.690 | 3.398.600 | 3.288.260 | 3.347.480 | 3.415.730 | 3.435.990 |
| 5 | Mái lợp tôn chống nóng chống ồn | đ/m2sàn | 3.349.920 | 3.503.900 | 3.548.930 | 3.590.860 | 3.580.500 | 3.639.730 | 3.707.990 | 3.728.250 |
| **4** | **Loại nhà: 01 tầng, tường xây gạch chỉ dày 220, mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Không có chống nóng | đ/m2sàn | 3.117.060 | 3.131.940 | 3.180.140 | 3.326.250 | 3.207.080 | 3.260.200 | 3.325.760 | 3.344.820 |
| 2 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 3.399.460 | 3.410.890 | 3.447.610 | 3.622.040 | 3.500.420 | 3.558.470 | 3.621.660 | 3.637.730 |
| 3 | Chống nóng bằng mái lá các loại | đ/m2sàn | 3.395.630 | 3.403.180 | 3.459.670 | 3.600.780 | 3.491.410 | 3.543.000 | 3.600.170 | 3.619.960 |
| 4 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 3.408.270 | 3.424.050 | 3.472.650 | 3.618.170 | 3.503.750 | 3.558.170 | 3.617.580 | 3.638.140 |
| 5 | Chống nóng bằng mái lợp ngói | đ/m2sàn | 3.719.300 | 3.727.160 | 3.783.870 | 3.930.070 | 3.815.110 | 3.869.780 | 3.929.490 | 3.949.670 |
| 6 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.816.520 | 3.833.680 | 3.871.690 | 4.014.360 | 3.902.310 | 3.955.550 | 4.013.720 | 4.035.740 |
| 7 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 4.132.370 | 4.149.530 | 4.187.550 | 4.330.220 | 4.218.160 | 4.271.400 | 4.329.580 | 4.351.590 |
| **5** | **Loại nhà: 01 tầng, khung chịu lực kết hợp tường xây gạch chỉ, dày 110 mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Không có chống nóng | đ/m2sàn | 3.604.880 | 3.644.220 | 3.677.170 | 3.852.430 | 3.691.420 | 3.775.010 | 3.851.940 | 3.891.690 |
| 2 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 3.665.630 | 3.584.850 | 3.619.190 | 4.054.920 | 3.883.260 | 3.967.230 | 4.053.710 | 4.089.040 |
| 3 | Chống nóng bằng mái lá các loại | đ/m2sàn | 3.695.750 | 3.806.680 | 3.840.820 | 4.002.170 | 3.856.420 | 3.931.330 | 4.001.440 | 4.037.150 |
| 4 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 3.875.210 | 3.913.780 | 3.947.390 | 4.115.430 | 3.961.930 | 4.041.190 | 4.114.740 | 4.151.440 |
| 5 | Chống nóng bằng mái lợp ngói | đ/m2sàn | 4.104.760 | 4.135.430 | 4.177.110 | 4.345.800 | 4.191.860 | 4.271.300 | 4.345.130 | 4.381.600 |
| 6 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 4.210.550 | 4.248.430 | 4.274.320 | 4.434.710 | 4.289.940 | 4.366.010 | 4.434.070 | 4.469.180 |
| 7 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 4.526.400 | 4.564.280 | 4.590.170 | 4.750.560 | 4.605.790 | 4.681.870 | 4.749.920 | 4.785.030 |
| **6** | **Loại nhà: 01 tầng, khung chịu lực kết hợp tường xây gạch chỉ, dày 220 mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Không có chống nóng | đ/m2sàn | 3.702.680 | 3.734.510 | 3.784.920 | 3.980.910 | 3.816.910 | 3.892.710 | 3.979.370 | 4.017.890 |
| 2 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 3.967.380 | 3.992.940 | 3.800.440 | 4.260.600 | 4.092.330 | 4.166.500 | 4.256.550 | 4.289.660 |
| 3 | Chống nóng bằng mái lá các loại | đ/m2sàn | 4.007.850 | 4.032.070 | 4.089.960 | 4.285.770 | 4.122.200 | 4.202.740 | 4.284.260 | 4.323.280 |
| 4 | Chống nóng bằng mái Phibrô xm | đ/m2sàn | 4.025.360 | 4.057.310 | 4.107.570 | 4.303.720 | 4.138.850 | 4.215.090 | 4.302.080 | 4.339.440 |
| 5 | Chống nóng bằng mái lợp ngói | đ/m2sàn | 4.293.040 | 4.324.690 | 4.375.450 | 4.571.190 | 4.406.690 | 4.483.300 | 4.570.700 | 4.607.400 |
| 6 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 4.492.340 | 4.524.420 | 4.566.560 | 4.762.820 | 4.597.590 | 4.673.980 | 4.761.110 | 4.798.010 |
| 7 | Chống nóng bằng tôn chống nóng | đ/m2sàn | 4.808.200 | 4.840.270 | 4.882.420 | 5.078.670 | 4.913.440 | 4.989.830 | 5.076.960 | 5.113.860 |
| **7** | **Loại nhà: 2 tầng, tường chịu lực xây bằng gạch chỉ, dày 220, mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Không có chống nóng | đ/m2sàn | 2.742.730 | 2.760.170 | 2.797.200 | 2.916.650 | 2.824.430 | 2.868.990 | 2.917.280 | 2.937.140 |
| 2 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 2.799.520 | 2.798.230 | 2.838.110 | 2.960.840 | 2.865.610 | 2.911.680 | 2.961.500 | 2.979.290 |
| 3 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 2.833.610 | 2.848.200 | 2.889.700 | 3.012.060 | 2.917.230 | 2.963.550 | 3.013.770 | 3.031.150 |
| 4 | Chống nóng bằng mái ngói các loại | đ/m2sàn | 2.947.810 | 2.959.370 | 3.002.930 | 3.126.560 | 3.031.570 | 3.076.910 | 3.127.220 | 3.145.560 |
| 5 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.139.270 | 3.154.910 | 3.192.610 | 3.315.160 | 3.221.350 | 3.266.740 | 3.316.020 | 3.335.790 |
| 6 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 3.246.770 | 3.262.410 | 3.300.060 | 3.422.660 | 3.328.850 | 3.374.240 | 3.423.510 | 3.443.290 |
| **8a** | **Loại nhà: 2 tầng, khung chịu lực kết hợp tường xây gạch chỉ, dày 220 mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Không có chống nóng | đ/m2sàn | 3.049.730 | 3.066.940 | 3.106.290 | 3.249.980 | 3.123.050 | 3.190.000 | 3.254.220 | 3.278.610 |
| 2 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 3.165.650 | 3.190.050 | 3.223.620 | 3.370.420 | 3.240.960 | 3.309.190 | 3.374.730 | 3.397.510 |
| 3 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 3.247.010 | 3.263.190 | 3.303.590 | 3.443.100 | 3.320.340 | 3.387.290 | 3.451.510 | 3.475.910 |
| 4 | Chống nóng bằng mái ngói | đ/m2sàn | 3.373.200 | 3.388.420 | 3.429.860 | 3.573.800 | 3.446.690 | 3.513.720 | 3.578.040 | 3.602.350 |
| 5 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.373.590 | 3.390.810 | 3.427.100 | 3.570.780 | 3.443.850 | 3.510.800 | 3.575.010 | 3.599.420 |
| 6 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 3.495.450 | 3.512.660 | 3.548.950 | 3.692.630 | 3.565.710 | 3.632.650 | 3.696.870 | 3.721.270 |
| **8b** | **Loại nhà: 2 tầng, khung chịu lực kết hợp tường xây gạch chỉ, dày 110 mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Không có chống nóng | đ/m2sàn | 2.760.310 | 2.780.230 | 2.808.200 | 2.931.360 | 2.812.140 | 2.877.880 | 2.935.370 | 2.957.700 |
| 2 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 2.872.350 | 2.890.660 | 2.921.550 | 3.047.630 | 2.925.890 | 2.992.940 | 3.051.710 | 3.072.300 |
| 3 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 2.953.710 | 2.973.600 | 3.001.510 | 3.124.440 | 3.005.270 | 3.071.050 | 3.128.490 | 3.150.700 |
| 4 | Chống nóng bằng mái ngói | đ/m2sàn | 3.079.900 | 3.097.780 | 3.127.790 | 3.251.000 | 3.131.610 | 3.197.470 | 3.255.020 | 3.277.140 |
| 5 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.080.290 | 3.100.170 | 3.125.020 | 3.247.980 | 3.128.770 | 3.194.550 | 3.251.990 | 3.274.210 |
| 6 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 3.202.140 | 3.222.030 | 3.246.880 | 3.369.840 | 3.250.630 | 3.316.410 | 3.373.850 | 3.396.060 |
| **9** | **Loại nhà: 3 tầng, tường chịu lực xây bằng gạch chỉ, dày 220, mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 2.900.050 | 2.855.740 | 2.953.990 | 3.079.970 | 2.996.820 | 3.034.230 | 3.082.530 | 3.100.060 |
| 2 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 2.894.360 | 2.850.940 | 2.947.570 | 3.057.780 | 2.990.070 | 3.027.150 | 3.075.000 | 3.093.620 |
| 3 | Chống nóng bằng mái ngói | đ/m2sàn | 2.944.990 | 2.901.050 | 2.998.260 | 3.123.310 | 3.040.730 | 3.077.900 | 3.125.840 | 3.144.280 |
| 4 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 2.961.880 | 2.918.460 | 3.013.590 | 3.138.520 | 3.056.020 | 3.093.150 | 3.141.050 | 3.159.530 |
| 5 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 3.021.780 | 2.978.360 | 3.073.500 | 3.198.750 | 3.115.920 | 3.153.060 | 3.200.950 | 3.219.440 |
| **10a** | **Loại nhà: 3 tầng, khung chịu lực kết hợp tường xây gạch chỉ, dày 220 mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 3.276.280 | 3.277.450 | 3.339.530 | 3.453.120 | 3.364.880 | 3.411.770 | 3.456.780 | 3.477.840 |
| 2 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 3.273.360 | 3.274.680 | 3.336.060 | 3.448.370 | 3.361.190 | 3.407.540 | 3.452.000 | 3.473.740 |
| 3 | Chống nóng bằng mái ngói | đ/m2sàn | 3.334.290 | 3.335.550 | 3.397.030 | 3.509.460 | 3.422.200 | 3.468.590 | 3.513.100 | 3.534.790 |
| 4 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.339.780 | 3.341.700 | 3.400.890 | 3.512.950 | 3.425.980 | 3.472.230 | 3.516.580 | 3.538.450 |
| 5 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 3.398.560 | 3.400.470 | 3.459.660 | 3.571.730 | 3.484.760 | 3.531.010 | 3.575.350 | 3.597.220 |
| **10b** | **Loại nhà: 3 tầng, khung chịu lực kết hợp tường xây gạch chỉ, dày 110 mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 2.953.720 | 2.981.600 | 3.007.150 | 3.097.570 | 3.017.800 | 3.063.490 | 3.100.940 | 3.119.360 |
| 2 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 2.950.800 | 2.978.830 | 3.003.680 | 3.092.820 | 3.014.110 | 3.059.260 | 3.096.160 | 3.115.260 |
| 3 | Chống nóng bằng mái ngói | đ/m2sàn | 3.011.720 | 3.039.700 | 3.064.650 | 3.153.920 | 3.075.120 | 3.120.310 | 3.157.260 | 3.176.310 |
| 4 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.017.210 | 3.045.850 | 3.068.510 | 3.157.400 | 3.078.900 | 3.123.950 | 3.160.740 | 3.179.980 |
| 5 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 3.075.990 | 3.104.620 | 3.127.280 | 3.216.170 | 3.137.680 | 3.182.720 | 3.219.510 | 3.238.750 |
| **11a** | **Loại nhà: 4 tầng, khung chịu lực, tường xây bằng gạch chỉ, dày 220, mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 3.110.120 | 3.130.860 | 3.166.700 | 3.277.220 | 3.190.400 | 3.235.980 | 3.280.250 | 3.296.260 |
| 2 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 3.268.770 | 3.294.800 | 3.329.460 | 3.438.680 | 3.351.610 | 3.398.010 | 3.441.910 | 3.460.090 |
| 3 | Chống nóng bằng mái ngói | đ/m2sàn | 3.319.350 | 3.344.170 | 3.380.080 | 3.489.430 | 3.402.260 | 3.448.690 | 3.492.630 | 3.510.770 |
| 4 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.319.970 | 3.346.030 | 3.379.400 | 3.488.650 | 3.401.550 | 3.447.950 | 3.491.850 | 3.510.030 |
| 5 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 3.370.320 | 3.396.990 | 3.429.740 | 3.538.990 | 3.451.890 | 3.498.290 | 3.542.190 | 3.560.370 |
| **11b** | **Loại nhà: 4 tầng, khung chịu lực, tường xây bằng gạch chỉ, dày 110, mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 2.811.670 | 2.834.410 | 2.858.640 | 2.946.130 | 2.868.860 | 2.912.620 | 2.949.000 | 2.964.030 |
| 2 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 2.970.320 | 2.998.350 | 3.021.400 | 3.107.590 | 3.030.070 | 3.074.650 | 3.110.660 | 3.127.860 |
| 3 | Chống nóng bằng mái ngói | đ/m2sàn | 3.020.900 | 3.047.720 | 3.072.020 | 3.158.340 | 3.080.720 | 3.125.330 | 3.161.390 | 3.178.540 |
| 4 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.021.520 | 3.049.580 | 3.071.340 | 3.157.550 | 3.080.010 | 3.124.590 | 3.160.600 | 3.177.800 |
| 5 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 3.071.870 | 3.100.090 | 3.121.680 | 3.207.900 | 3.130.350 | 3.174.930 | 3.210.940 | 3.228.140 |
| **12a** | **Loại nhà: 5 tầng, khung chịu lực kết hợp tường xây gạch chỉ, dày 220 mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 3.400.330 | 3.423.330 | 3.464.590 | 3.580.700 | 3.491.250 | 3.538.270 | 3.584.190 | 3.602.110 |
| 2 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 3.398.820 | 3.422.310 | 3.462.620 | 3.577.680 | 3.489.120 | 3.535.700 | 3.581.160 | 3.599.640 |
| 3 | Chống nóng bằng mái ngói | đ/m2sàn | 3.434.170 | 3.491.590 | 3.497.990 | 3.613.140 | 3.524.500 | 3.571.110 | 3.616.600 | 3.635.050 |
| 4 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.437.370 | 3.460.880 | 3.500.280 | 3.615.360 | 3.526.780 | 3.573.360 | 3.618.820 | 3.637.300 |
| 5 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 3.472.640 | 3.496.960 | 3.535.550 | 3.650.630 | 3.562.040 | 3.608.620 | 3.654.080 | 3.672.560 |
| **12b** | **Loại nhà: 5 tầng, khung chịu lực kết hợp tường xây gạch chỉ, dày 110 mái BTCT** | | | | | | | | | |
| 1 | Chống nóng bằng lát gạch | đ/m2sàn | 3.059.520 | 3.084.430 | 3.113.580 | 3.205.590 | 3.124.660 | 3.170.650 | 3.208.780 | 3.223.550 |
| 2 | Chống nóng bằng mái Phibrô XM | đ/m2sàn | 3.058.020 | 3.083.410 | 3.111.610 | 3.202.570 | 3.122.530 | 3.168.080 | 3.205.760 | 3.221.090 |
| 3 | Chống nóng bằng mái ngói | đ/m2sàn | 3.093.360 | 3.118.610 | 3.146.980 | 3.238.030 | 3.157.910 | 3.203.490 | 3.241.200 | 3.256.500 |
| 4 | Chống nóng bằng mái tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 3.096.560 | 3.121.980 | 3.149.270 | 3.240.250 | 3.160.190 | 3.205.740 | 3.243.420 | 3.258.740 |
| 5 | Chống nóng bằng tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 3.131.830 | 3.157.240 | 3.184.540 | 3.275.510 | 3.195.450 | 3.241.000 | 3.278.680 | 3.294.010 |
| **13** | **Loại nhà: Nhà sàn, khung, cột gỗ nhóm II-III** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái lợp lá | đ/m2sàn | 2.004.620 | 2.004.620 | 2.004.620 | 1.774.500 | 1.748.800 | 1.748.800 | 1.748.800 | 1.748.800 |
| 2 | Mái lợp phibrôXM | đ/m2sàn | 2.121.360 | 2.178.590 | 2.124.750 | 1.998.000 | 2.006.710 | 2.006.710 | 2.006.710 | 2.006.710 |
| 3 | Mái lợp ngói các loại | đ/m2sàn | 2.374.970 | 2.297.360 | 2.283.630 | 2.194.000 | 2.149.650 | 2.150.080 | 2.150.600 | 2.150.110 |
| 4 | Mái lợp tôn thường | đ/m2sàn | 2.327.910 | 2.266.040 | 2.235.580 | 2.181.060 | 2.181.060 | 2.181.060 | 2.181.060 | 2.181.060 |
| 5 | Mái lợp tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 2.393.380 | 2.224.720 | 2.242.590 | 2.242.590 | 2.242.590 | 2.242.590 | 2.242.590 | 2.242.590 |
| **14** | **Loại nhà: Nhà sàn, khung, cột gỗ nhóm IV-V** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái lợp lá | đ/m2sàn | 1.243.243 | 1.220.073 | 1.220.073 | 1.220.073 | 1.220.073 | 1.220.383 | 1.220.073 | 1.220.073 |
| 2 | Mái lợp phibrôXM | đ/m2sàn | 1.438.877 | 1.393.690 | 1.440.509 | 1.440.509 | 1.440.509 | 1.441.050 | 1.440.509 | 1.440.509 |
| 3 | Mái lợp ngói các loại | đ/m2sàn | 1.652.638 | 1.635.772 | 1.636.829 | 1.638.137 | 1.637.182 | 1.640.149 | 1.638.154 | 1.647.356 |
| 4 | Mái lợp tôn thường | đ/m2sàn | 1.728.033 | 1.687.053 | 1.675.830 | 1.675.830 | 1.675.830 | 1.675.830 | 1.675.830 | 1.675.830 |
| 5 | Mái lợp tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 1.787.004 | 1.718.151 | 1.709.878 | 1.709.878 | 1.709.878 | 1.711.753 | 1.709.878 | 1.709.878 |
| **15** | **Loại nhà: Nhà nền đất, khung, cột gỗ nhóm II-III** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái lợp lá | đ/m2sàn | 896.560 | 896.490 | 897.510 | 836.589 | 832.650 | 834.574 | 836.225 | 836.225 |
| 2 | Mái lợp Phibrô xi măng | đ/m2sàn | 857.820 | 857.640 | 855.400 | 848.330 | 857.850 | 860.160 | 861.952 | 861.952 |
| 3 | Mái lợp ngói các loại | đ/m2sàn | 892.925 | 892.602 | 893.835 | 893.835 | 893.835 | 893.835 | 893.835 | 893.835 |
| 4 | Mái lợp tôn thường | đ/m2sàn | 1.003.119 | 1.003.119 | 993.897 | 899.450 | 899.450 | 899.450 | 899.450 | 899.450 |
| 5 | Mái lợp tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 1.000.362 | 1.000.362 | 1.008.434 | 1.008.431 | 1.008.431 | 1.008.431 | 1.008.431 | 1.008.431 |
| **16** | **Loại nhà: Nhà nền đất, khung, cột gỗ nhóm IV-V** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái lợp lá | đ/m2sàn | 671.295 | 606.914 | 491.656 | 462.836 | 462.836 | 502.280 | 462.836 | 462.836 |
| 2 | Mái lợp Phibrô xi măng | đ/m2sàn | 591.193 | 585.724 | 489.647 | 460.215 | 460.215 | 460.215 | 460.215 | 460.215 |
| 3 | Mái lợp ngói các loại | đ/m2sàn | 727.080 | 721.026 | 685.133 | 607.422 | 607.422 | 607.422 | 607.422 | 607.422 |
| 4 | Mái lợp tôn thường | đ/m2sàn | 860.958 | 855.489 | 784.899 | 752.442 | 752.442 | 752.442 | 752.442 | 752.442 |
| 5 | Mái lợp tôn chống nóng, chống ồn | đ/m2sàn | 972.756 | 967.286 | 870.624 | 824.709 | 824.709 | 824.709 | 824.709 | 824.709 |
| **17** | **Nhà cột tre, khung tre** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái lợp lá | đ/m2sàn | 291.300 | 242.750 | 242.750 | 242.750 | 242.750 | 242.750 | 242.750 | 242.750 |
| 2 | Mái lợp Phibrô xi măng | đ/m2sàn | 340.410 | 314.220 | 314.220 | 314.220 | 314.220 | 314.220 | 314.220 | 314.220 |
| 3 | Mái lợp ngói các loại | đ/m2sàn | 389.550 | 389.380 | 389.760 | 390.250 | 389.900 | 390.060 | 390.250 | 390.080 |
| 4 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 404.700 | 377.720 | 371.880 | 371.880 | 371.880 | 371.880 | 371.880 | 371.880 |
| **18** | **Nhà cột gỗ, khung tre** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái lợp lá | đ/m2sàn | 321.690 | 298.360 | 298.360 | 306.380 | 284.150 | 284.150 | 284.150 | 284.150 |
| 2 | Mái lợp Phibrô xi măng | đ/m2sàn | 358.960 | 319.310 | 319.310 | 326.330 | 304.100 | 304.100 | 304.100 | 304.100 |
| 3 | Mái lợp ngói các loại | đ/m2sàn | 372.590 | 418.930 | 419.340 | 435.370 | 419.460 | 419.620 | 419.830 | 419.630 |
| 4 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 513.440 | 465.460 | 458.800 | 446.780 | 430.130 | 447.330 | 447.330 | 447.330 |
| **19** | **Nhà 01 tầng, tường 220, sàn mái BTCT, kiến trúc mái Thái** | | | | | | | | | |
| 1 | Nhà 01 tầng mái lợp ngói | đ/m2sàn | 4.115.790 | 3.990.740 | 4.033.850 | 4.253.850 | 4.332.990 | 4.236.610 | 4.260.060 | 4.300.150 |
| 2 | Nhà 01 tầng mái lợp tôn giả ngói | đ/m2sàn | 4.339.080 | 4.247.730 | 4.284.380 | 4.389.800 | 4.520.420 | 4.557.260 | 4.559.930 | 4.609.160 |
| **20** | **Nhà 02 tầng, tường 220, sàn mái BTCT, kiến trúc mái Thái** | | | | | | | | | |
| 1 | Nhà 02 tầng mái lợp ngói | đ/m2sàn | 3.295.990 | 3.256.107 | 3.298.770 | 3.487.760 | 3.418.851 | 3.411.791 | 3.492.201 | 3.523.885 |
| 2 | Nhà 02 tầng mái lợp tôn giả ngói | đ/m2sàn | 3.368.150 | 3.363.150 | 3.304.716 | 3.464.968 | 3.485.958 | 3.485.434 | 3.470.285 | 3.504.254 |
| **II** | **PHẦN THỨ HAI** | | | | | | | | | |
|  | **CHUỒNG TRẠI, MỒ MẢ** | | | | | | | | | |
| **21** | **Chuồng trâu, bò, ngựa… cột gỗ, khung xuyên (khung gỗ xẻ)** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái phi brôXM | đ/m2sàn | 379.260 | 379.260 | 379.260 | 379.260 | 379.260 | 379.260 | 379.260 | 379.260 |
| 2 | Mái ngói | đ/m2sàn | 447.550 | 447.370 | 447.790 | 448.320 | 447.930 | 448.110 | 448.320 | 448.110 |
| 3 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 458.290 | 450.590 | 450.590 | 450.590 | 450.590 | 450.590 | 450.590 | 450.590 |
| 4 | Mái lá | đ/m2sàn | 316.609 | 316.609 | 316.501 | 316.609 | 316.609 | 316.609 | 316.609 | 316.609 |
| 5 | Mái bạt dứa | đ/m2sàn | 168.169 | 168.169 | 168.123 | 168.169 | 168.169 | 168.169 | 168.169 | 168.169 |
| **22** | **Chuồng trâu, bò, ngựa… cột gỗ, khung gỗ (buộc dây thép)** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái phi brôXM | đ/m2sàn | 359.380 | 362.380 | 362.090 | 362.380 | 343.310 | 331.860 | 331.860 | 331.860 |
| 2 | Mái lợp ngói | đ/m2sàn | 438.800 | 432.150 | 432.550 | 433.050 | 406.850 | 407.010 | 407.230 | 407.040 |
| 3 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 444.780 | 429.080 | 428.950 | 429.080 | 420.830 | 420.830 | 420.830 | 420.830 |
| 4 | Mái lợp lá | đ/m2sàn | 314.580 | 299.600 | 299.550 | 299.600 | 299.600 | 299.600 | 299.600 | 299.600 |
| 5 | Mái lợp bạt dứa | đ/m2sàn | 165.846 | 165.846 | 165.808 | 165.846 | 165.846 | 165.846 | 165.846 | 165.846 |
| **23** | **Chuồng trâu, bò, ngựa… cột gỗ, khung tre (buộc dây thép)** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái phi brôXM | đ/m2sàn | 343.460 | 360.570 | 352.200 | 352.450 | 352.450 | 352.450 | 346.700 | 352.450 |
| 2 | Mái lợp ngói | đ/m2sàn | 412.130 | 388.280 | 392.240 | 392.890 | 392.540 | 392.700 | 389.190 | 392.700 |
| 3 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 410.270 | 395.230 | 397.980 | 398.080 | 398.080 | 398.080 | 395.230 | 398.080 |
| 4 | Mái lợp lá | đ/m2sàn | 273.890 | 273.890 | 253.030 | 253.270 | 253.270 | 253.270 | 247.810 | 253.270 |
| 5 | Mái lợp bạt dứa | đ/m2sàn | 131.087 | 131.087 | 130.200 | 134.897 | 134.897 | 134.897 | 134.517 | 134.897 |
| **24** | **Chuồng trâu, bò, ngựa… cột tre khung tre** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái phi brôXM | đ/m2sàn | 292.340 | 250.250 | 250.030 | 238.880 | 238.880 | 238.880 | 238.880 | 238.880 |
| 2 | Mái lợp ngói | đ/m2sàn | 361.040 | 363.550 | 363.810 | 364.460 | 364.100 | 364.260 | 364.460 | 364.260 |
| 3 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 367.560 | 361.110 | 360.940 | 361.110 | 361.110 | 361.110 | 361.110 | 361.110 |
| 4 | Mái lợp lá | đ/m2sàn | 234.700 | 234.700 | 234.500 | 234.700 | 234.700 | 234.700 | 234.700 | 234.700 |
| 5 | Mái lợp bạt dứa | đ/m2sàn | 113.353 | 113.073 | 113.120 | 104.697 | 104.697 | 104.697 | 104.697 | 104.697 |
| **25** | **Chuồng lợn, gà, ngan, ngỗng, vịt… cột gỗ, khung gỗ** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái phi brôXM | đ/m2sàn | 279.500 | 275.260 | 269.760 | 270.560 | 270.560 | 270.560 | 270.560 | 270.560 |
| 2 | Mái lá | đ/m2sàn | 252.670 | 252.670 | 252.670 | 252.670 | 252.670 | 252.670 | 252.670 | 252.670 |
| 3 | Mái lợp ngói | đ/m2sàn | 359.760 | 394.990 | 384.130 | 384.770 | 384.770 | 384.770 | 384.770 | 384.770 |
| 4 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 365.570 | 360.700 | 360.920 | 361.550 | 361.550 | 361.550 | 351.690 | 361.550 |
| 5 | Mái lợp bạt dứa | đ/m2sàn | 232.320 | 232.320 | 232.320 | 232.320 | 232.320 | 232.320 | 232.320 | 232.320 |
| **26** | **Chuồng lợn gà, ngan, ngỗng, vịt… , cột tre, khung tre** | | | | | | | | | |
| 1 | Mái phi brôXM | đ/m2sàn | 267.950 | 276.150 | 298.590 | 262.720 | 262.720 | 262.720 | 262.720 | 262.720 |
| 2 | Mái lá | đ/m2sàn | 249.060 | 249.060 | 249.060 | 252.670 | 252.670 | 252.670 | 252.670 | 252.670 |
| 3 | Mái lợp ngói | đ/m2sàn | 354.850 | 370.330 | 357.600 | 343.990 | 343.990 | 343.990 | 343.990 | 343.990 |
| 4 | Mái lợp tôn mạ kẽm | đ/m2sàn | 359.170 | 354.300 | 363.780 | 355.310 | 355.310 | 355.310 | 355.310 | 355.310 |
| 5 | Mái lợp bạt dứa | đ/m2sàn | 224.480 | 224.480 | 224.480 | 224.480 | 224.480 | 224.480 | 224.480 | 224.480 |
| **27** | **Mộ các loại** | | | | | | | | | |
| 1 | Mộ đất vô chủ | mộ | 7.905.000 | 8.448.182 | 8.504.545 | 8.621.818 | 8.580.909 | 8.587.273 | 8.623.636 | 8.652.727 |
| 2 | Mộ đất có chủ | mộ | 7.905.000 | 8.448.182 | 8.504.545 | 8.621.818 | 8.580.909 | 8.587.273 | 8.623.636 | 8.652.727 |
| 3 | Mộ xây đã cải táng | mộ | 8.088.600 | 8.644.545 | 8.700.909 | 8.818.182 | 8.777.273 | 8.783.636 | 8.820.000 | 8.850.000 |
| 4 | Mộ xây chưa cải táng | mộ | 9.191.900 | 9.822.727 | 9.905.455 | 10.081.818 | 10.020.000 | 10.030.909 | 10.084.545 | 10.130.909 |
| 5 | Mộ xây chưa cải táng phải thực hiện hỏa thiêu | mộ | 25.539.950 | 30.038.000 | 30.136.000 | 30.323.000 | 30.255.000 | 30.267.000 | 30.326.000 | 30.377.000 |
| **III** | **PHẦN THỨ BA** | | | | | | | | | |
|  | **CẤU KIỆN RIÊNG BIỆT** | | | | | | | | | |
|  | **CÔNG TÁC ĐÀO, ĐẮP ĐẤT** | | | | | | | | | |
| 1 | Đào móng băng bằng thủ công, rộng ≤3m, sâu ≤1m | 1m3 | 368.310 | 368.310 | 368.310 | 368.310 | 368.310 | 368.310 | 368.310 | 368.310 |
| 2 | Đào móng băng bằng thủ công, rộng >3m, sâu >1m | 1m3 | 306.220 | 306.220 | 306.220 | 306.220 | 306.220 | 306.220 | 306.220 | 306.220 |
| 3 | Đào san đất bằng máy đào | 100m3 | 1.324.240 | 1.324.240 | 1.324.240 | 1.324.240 | 1.324.240 | 1.324.240 | 1.324.240 | 1.324.240 |
| 4 | Đào giếng | 1m3 | 556.390 | 556.390 | 556.390 | 556.390 | 556.390 | 556.390 | 556.390 | 556.390 |
| 5 | Đào móng bằng máy đào 0,8m3, chiều rộng móng ≤20m | 100m3 | 1.441.870 | 1.441.870 | 1.441.870 | 1.441.870 | 1.441.870 | 1.441.870 | 1.441.870 | 1.441.870 |
| 6 | Đào xúc đất để đắp bờ ao hoặc ra bãi thải, bãi tập kết bằng thủ công | 1m3 | 189.850 | 189.850 | 189.850 | 189.850 | 189.850 | 189.850 | 189.850 | 189.850 |
| 7 | Đào hào, kênh mương bằng thủ công | 1m3 | 208.230 | 208.230 | 208.230 | 208.230 | 208.230 | 208.230 | 208.230 | 208.230 |
| 8 | Đào kênh mương, chiều rộng kênh mương ≤6m bằng máy đào | 100m3 | 3.906.250 | 3.906.250 | 3.906.250 | 3.906.250 | 3.906.250 | 3.906.250 | 3.906.250 | 3.906.250 |
| 9 | Đào kênh mương, chiều rộng kênh mương ≤10m bằng máy đào | 100m3 | 2.951.180 | 2.951.180 | 2.951.180 | 2.951.180 | 2.951.180 | 2.951.180 | 2.951.180 | 2.951.180 |
| 10 | Đào nền đường bằng thủ công | 1m3 | 266.410 | 266.410 | 266.410 | 266.410 | 266.410 | 266.410 | 266.410 | 266.410 |
| 11 | Đào ao bằng thủ công | 1m3 | 222.540 | 222.540 | 222.540 | 222.540 | 222.540 | 222.540 | 222.540 | 222.540 |
| 12 | Đào ao bằng máy đào, chiều rộng ≤10m - Cấp đất II, III | 100m3 | 2.144.420 | 2.144.420 | 2.144.420 | 2.144.420 | 2.144.420 | 2.144.420 | 2.144.420 | 2.144.420 |
| 13 | Đào ao bằng máy đào, chiều rộng ≤20m - Cấp đất II, III | 100m3 | 1.981.810 | 1.981.810 | 1.981.810 | 1.981.810 | 1.981.810 | 1.981.810 | 1.981.810 | 1.981.810 |
| 14 | Đắp đất nền móng công trình, nền đường bằng thủ công | m3 | 171.480 | 171.480 | 171.480 | 171.480 | 171.480 | 171.480 | 171.480 | 171.480 |
| 15 | Đắp cát nền móng công trình bằng thủ công | m3 | 490.320 | 525.360 | 512.060 | 519.000 | 516.670 | 534.150 | 519.000 | 522.200 |
| 16 | Đắp đất bằng đầm đất cầm tay | 100m3 | 3.776.040 | 3.776.040 | 3.776.040 | 3.776.040 | 3.776.040 | 3.776.040 | 3.776.040 | 3.776.040 |
| 17 | Đắp bờ ao bằng máy | 100m3 | 802.200 | 802.200 | 802.200 | 802.200 | 802.200 | 802.200 | 802.200 | 802.200 |
| 18 | Khoan giếng, máy khoan đập cáp, sâu ≤50m - Đường kính 300 đến <400mm -nền Đất | 1m khoan | 759.110 | 759.110 | 759.110 | 759.110 | 759.110 | 759.110 | 759.110 | 759.110 |
| 19 | Khoan giếng, máy khoan đập cáp, sâu ≤50m - Đường kính 300 đến <400mm, nền đá | 1m khoan | 1.407.960 | 1.407.960 | 1.407.960 | 1.407.960 | 1.407.960 | 1.407.960 | 1.407.960 | 1.407.960 |
|  | **CÔNG TÁC XÂY** | | | | | | | | | |
| 20 | Xây móng bằng đá hộc | m3 | 1.316.440 | 1.330.710 | 1.341.670 | 1.543.990 | 1.335.710 | 1.357.080 | 1.497.130 | 1.426.480 |
| 21 | Xây móng bằng gạch bê tông, chiều dày ≤33cm | 1m3 | 1.592.630 | 1.595.430 | 1.635.460 | 1.737.990 | 1.712.560 | 1.707.990 | 1.738.800 | 1.766.950 |
| 22 | Xây móng bằng gạch bê tông, chiều dày >33cm | 1m3 | 1.530.750 | 1.531.760 | 1.547.300 | 1.678.470 | 1.650.270 | 1.647.440 | 1.679.310 | 1.704.650 |
| 23 | Xây móng gạch chỉ Chiều dày ≤33cm | m3 | 1.514.080 | 1.510.740 | 1.556.700 | 1.654.890 | 1.621.080 | 1.615.950 | 1.654.890 | 1.598.310 |
| 24 | Xây móng gạch chỉ - Chiều dày >33cm | m3 | 1.455.340 | 1.450.080 | 1.498.710 | 1.598.480 | 1.561.710 | 1.558.200 | 1.598.480 | 1.524.340 |
| 25 | Xây cột, trụ bằng gạch bê tông | 1m3 | 2.239.050 | 2.240.100 | 2.284.560 | 2.392.460 | 2.366.430 | 2.361.740 | 2.393.760 | 2.424.520 |
| 26 | Xây cột, trụ bằng gạch chỉ | m3 | 2.113.990 | 2.112.840 | 2.366.580 | 2.376.860 | 336.210 | 2.332.330 | 2.376.860 | 2.381.610 |
| 27 | Xây tường thẳng bằng đá hộc | m3 | 1.379.080 | 1.393.070 | 1.403.810 | 1.602.170 | 1.397.970 | 1.418.930 | 1.556.230 | 1.510.510 |
| 28 | Xây tường thẳng bằng gạch chỉ chiều dày ≤11cm | m3 | 1.759.770 | 1.769.800 | 1.799.620 | 1.892.430 | 1.877.620 | 1.860.680 | 1.892.430 | 1.804.630 |
| 29 | Xây tường thẳng bằng gạch chỉ chiều dày ≤33cm | m3 | 1.635.870 | 1.632.360 | 1.680.620 | 1.783.710 | 1.748.210 | 1.742.820 | 1.783.710 | 1.703.440 |
| 30 | Xây tường thẳng bằng gạch chỉ, Chiều dày >33cm | m3 | 1.556.690 | 1.551.170 | 1.602.230 | 1.706.990 | 1.668.380 | 1.664.690 | 1.706.990 | 1.591.470 |
| 31 | Xây tường thẳng bằng gạch bê tông 20x20x40cm - Chiều dày 20cm | m3 | 1.486.130 | 1.471.310 | 1.498.120 | 1.524.690 | 1.497.450 | 1.508.820 | 1.524.690 | 1.503.350 |
| 32 | Xây tường thẳng gạch bê tông 10x6x21cm - Chiều dày 10cm | m3 | 1.852.500 | 1.819.440 | 1.881.340 | 1.948.640 | 1.876.430 | 1.913.130 | 1.948.640 | 1.885.100 |
| 33 | Xây tường cong nghiêng vặn vỏ đỗ bằng gạch chỉ - Chiều dày ≤33cm | m3 | 2.056.430 | 2.117.680 | 2.165.820 | 2.272.970 | 2.233.330 | 2.232.420 | 2.272.970 | 2.167.540 |
| 34 | Xây tường cong nghiêng vặn vỏ đỗ bằng gạch chỉ dày >33cm | m3 | 2.005.350 | 2.041.970 | 2.092.840 | 2.201.670 | 2.158.840 | 2.159.780 | 2.201.670 | 2.096.530 |
| 35 | Xây tường gạch silicát 6,5x12x25cm - Chiều dày ≤33cm | m3 | 1.741.850 | 1.708.840 | 1.770.640 | 1.837.850 | 1.765.740 | 1.802.390 | 1.837.850 | 1.774.400 |
| 36 | Xây gạch chỉ , xây cống cuốn cong | m3 | 2.767.270 | 2.820.920 | 2.868.880 | 2.972.930 | 2.938.040 | 2.931.940 | 2.972.930 | 2.839.280 |
| 37 | Xây cống, vữa XM M50, PCB30 | m3 | 1.777.940 | 1.790.040 | 1.804.460 | 2.011.190 | 1.806.630 | 1.815.920 | 1.962.950 | 1.962.240 |
| 38 | Xây bể chứa bằng gạch đất sét nung | m3 | 2.416.530 | 2.411.980 | 2.465.640 | 2.580.470 | 2.535.280 | 2.536.270 | 2.580.470 | 2.456.660 |
| 39 | Xây hố van, hố ga bằng gạch chỉ | m3 | 2.295.120 | 2.287.920 | 2.346.460 | 2.466.330 | 2.415.860 | 2.419.280 | 2.466.330 | 2.297.640 |
| 40 | Xây rãnh , dốc nước, thải nước | m3 | 2.702.850 | 2.709.840 | 2.733.500 | 2.950.580 | 2.725.050 | 2.749.480 | 2.902.340 | 2.795.190 |
|  | **CÔNG TÁC BÊ TÔNG** | | | | | | | | | |
| 41 | Bê tông lót móng đá 4x6 | m3 | 1.286.390 | 1.188.220 | 1.335.680 | 1.526.000 | 1.611.720 | 1.405.770 | 1.505.210 | 1.527.420 |
| 42 | Bê tông lót móng đá 2x4 | m3 | 1.352.580 | 1.243.100 | 1.356.370 | 1.541.010 | 1.645.940 | 1.456.580 | 1.566.690 | 1.600.750 |
| 43 | Bê tông móng đá 1x2 | m3 | 1.495.650 | 1.377.740 | 1.501.690 | 1.707.800 | 1.850.490 | 1.609.000 | 1.710.940 | 1.760.340 |
| 44 | Bê tông móng đá 4x6 | m3 | 1.457.260 | 1.334.600 | 1.451.550 | 1.644.940 | 1.759.450 | 1.524.410 | 1.624.430 | 1.649.150 |
| 45 | Bê tông móng đá 2x4 | m3 | 1.478.940 | 1.357.220 | 1.484.520 | 1.670.170 | 1.811.500 | 1.587.150 | 1.696.180 | 1.733.390 |
| 46 | Bê tông nền đá 4x6 | m3 | 1.311.240 | 1.263.250 | 1.374.290 | 1.568.470 | 1.657.210 | 1.445.210 | 1.547.040 | 1.568.870 |
| 47 | Bê tông nền đá 2x4 | m3 | 1.400.760 | 1.329.390 | 1.404.580 | 1.591.070 | 1.705.710 | 1.505.800 | 1.617.000 | 1.651.410 |
| 48 | Bê tông nền đá 1x2 | m3 | 1.411.860 | 1.375.890 | 1.415.980 | 1.623.550 | 1.737.270 | 1.521.890 | 1.626.010 | 1.672.710 |
| 49 | Bê tông tường đá 1x2 | m3 | 2.297.250 | 2.197.620 | 2.305.530 | 2.518.550 | 2.585.710 | 2.418.630 | 2.522.400 | 2.576.630 |
| 50 | Bê tông cột đá 1x2 | m3 | 2.358.060 | 2.231.610 | 2.366.300 | 2.579.320 | 2.349.010 | 2.479.400 | 2.583.170 | 2.637.400 |
| 51 | Bê tông xà dầm, giằng nhà đá 1x2 | m3 | 2.064.050 | 2.017.060 | 2.071.980 | 2.276.890 | 2.363.650 | 2.180.770 | 2.280.590 | 2.332.750 |
| 52 | Bê tông tấm đan, mái hắt, lanh tô đá 1x2 | m3 | 1.743.510 | 1.688.330 | 1.751.320 | 1.953.220 | 2.047.230 | 1.858.510 | 1.956.860 | 2.008.260 |
| 53 | Bê tông cầu thang thường đá 1x2 | m3 | 1.948.410 | 1.885.250 | 1.956.340 | 2.161.250 | 2.288.860 | 2.065.130 | 2.164.950 | 2.217.110 |
| 54 | Bê tông giếng nước, giếng cáp đá 1x2, | m3 | 1.662.630 | 1.594.120 | 1.670.560 | 1.875.470 | 1.984.710 | 1.779.350 | 1.879.170 | 1.931.330 |
| 55 | Bê tông giếng nước, giếng cáp đá 2x4 | m3 | 1.642.770 | 1.554.890 | 1.650.120 | 1.834.980 | 1.943.510 | 1.754.220 | 1.861.080 | 1.901.170 |
| 56 | Bê tông mương cáp, rãnh nước đá 1x2 | m3 | 1.754.620 | 1.681.510 | 1.762.550 | 1.967.460 | 2.095.100 | 1.871.340 | 1.971.160 | 2.023.320 |
| 57 | Bê tông mương cáp, rãnh nước đá 2x4 | m3 | 1.734.760 | 1.642.280 | 1.742.110 | 1.926.970 | 2.053.900 | 1.846.210 | 1.953.070 | 1.993.160 |
| 58 | Bê tông mặt đường, đá 1x2 | m3 | 1.819.890 | 1.708.300 | 1.809.850 | 2.015.770 | 2.151.750 | 1.938.360 | 2.019.480 | 2.071.900 |
| 59 | Bê tông mặt đường , đá 2x4 | m3 | 1.781.910 | 1.722.570 | 1.789.300 | 1.975.080 | 2.110.350 | 1.893.920 | 2.021.310 | 2.041.590 |
| 60 | Bê tông gạch vỡ | m3 | 855.230 | 848.740 | 858.710 | 859.080 | 855.190 | 889.220 | 859.840 | 869.130 |
| 61 | Bê tông sàn mái đá 1x2 | m3 | 1.887.870 | 1.874.710 | 1.895.800 | 2.100.710 | 2.161.040 | 2.004.590 | 2.104.400 | 2.156.570 |
| 62 | Cột bê tông có cốt thép, tiết diện cột <=0,1m2 | 1m dài | 535.680 | 547.550 | 546.810 | 566.040 | 543.350 | 557.050 | 543.350 | 573.940 |
| 63 | Tấm đan có cốt thép, đường kính thép <=10mm | m3 | 3.228.870 | 3.267.810 | 3.529.950 | 3.469.070 | 3.231.160 | 3.372.960 | 3.473.780 | 3.526.100 |
|  | **CÔNG TÁC LÀM MÁI** | | | | | | | | | |
| 64 | Gia công vì kèo, xà gồ thép hình, thép hộp, thép ống | tấn | 26.298.670 | 26.298.670 | 26.298.670 | 26.298.670 | 26.298.670 | 26.298.670 | 26.298.670 | 26.298.670 |
| 65 | Lắp dựng vì kèo, xà gồ thép hình, thép hộp, thép ống | tấn | 3.220.890 | 3.220.890 | 3.220.890 | 3.220.890 | 3.220.890 | 3.220.890 | 3.220.890 | 3.220.890 |
| 66 | Vì kèo gồ gỗ nhóm IV, V, khẩu độ <=3m | bộ | 631.800 | 631.800 | 631.800 | 631.800 | 631.800 | 631.800 | 631.800 | 631.800 |
| 67 | Vì kèo gỗ nhóm IV, V, khẩu độ <=6m | bộ | 947.700 | 947.700 | 947.700 | 947.700 | 947.700 | 947.700 | 947.700 | 947.700 |
| 68 | Vì kèo gỗ nhóm IV, V, khẩu độ <=9m | bộ | 1.263.600 | 1.263.600 | 1.263.600 | 1.263.600 | 1.263.600 | 1.263.600 | 1.263.600 | 1.263.600 |
| 69 | Gia công vì kèo thép khẩu độ lớn, khẩu độ 18÷24m | 1CK | 36.840.360 | 36.840.360 | 36.840.360 | 36.840.360 | 36.840.360 | 36.840.360 | 36.840.360 | 36.840.360 |
| 70 | Gia công vì kèo thép hình khẩu độ nhỏ, khẩu độ ≤18m | 1CK | 35.850.250 | 35.850.250 | 35.850.250 | 35.850.250 | 35.850.250 | 35.850.250 | 35.850.250 | 35.850.250 |
| 71 | Gia công vì kèo thép hình khẩu độ nhỏ, khẩu độ ≤16m | 1CK | 34.057.730 | 34.057.730 | 34.057.730 | 34.057.730 | 34.057.730 | 34.057.730 | 34.057.730 | 34.057.730 |
| 72 | Gia công vì kèo thép hình khẩu độ nhỏ, khẩu độ ≤12m | 1CK | 30.651.960 | 30.651.960 | 30.651.960 | 30.651.960 | 30.651.960 | 30.651.960 | 30.651.960 | 30.651.960 |
| 73 | Lợp mái che tường bằng mái lá các loại (đã bao gồm vật liệu, vật tư phụ) | 100m2 | 7.707.930 | 7.707.930 | 7.707.930 | 7.707.930 | 7.707.930 | 7.707.930 | 7.707.930 | 7.707.930 |
| 74 | Lợp mái che tường bằng mái bạt dứa xanh cam (đã bao gồm vật liệu, vật tư phụ) | 100m2 | 1.055.100 | 1.055.100 | 1.055.100 | 1.055.100 | 1.055.100 | 1.055.100 | 1.055.100 | 1.055.100 |
| 75 | Lợp mái che tường bằng mái bạt dứa kẻ sọc (đã bao gồm vật liệu, vật tư phụ) | 100m2 | 315.900 | 315.900 | 315.900 | 315.900 | 315.900 | 315.900 | 315.900 | 315.900 |
| 76 | Lợp mái che tường bằng fibrô xi măng | 100m2 | 13.620.220 | 13.620.220 | 13.620.220 | 13.620.220 | 13.750.220 | 13.620.220 | 13.620.220 | 13.620.220 |
| 77 | Lợp mái che tường bằng tôn thường | 100m2 | 17.256.990 | 18.252.590 | 18.252.590 | 18.252.590 | 18.252.590 | 18.252.590 | 18.417.590 | 18.252.590 |
| 78 | Lợp mái che tường bằng tấm nhựa | 100m2 | 21.156.130 | 21.156.130 | 21.156.130 | 21.156.130 | 21.156.130 | 21.156.130 | 21.156.130 | 21.156.130 |
| 79 | Mái lợp tấm nhựa dày 5,8mm; xà gồ thép sơn chống rỉ, bao gồm úp nóc, máng thu nước và hoàn thiện | m2 | 298.260 | 298.260 | 298.260 | 298.260 | 298.260 | 298.260 | 298.260 | 298.260 |
| 80 | Lợp mái ngói 13v/m2 | 100m2 | 33.485.900 | 33.464.480 | 33.510.360 | 33.567.020 | 33.525.750 | 33.468.670 | 33.567.900 | 33.545.980 |
| 81 | Lợp mái ngói 22v/m2 | 100m2 | 27.657.700 | 27.550.700 | 27.596.580 | 27.653.240 | 27.611.970 | 27.630.750 | 27.654.130 | 27.632.200 |
| 82 | Lợp mái ngói âm dương 80v/m2 | 100m2 | 40.124.530 | 40.932.690 | 40.955.630 | 40.983.960 | 40.963.320 | 40.972.710 | 40.984.400 | 40.973.440 |
| 83 | Dán ngói mũi hài trên mái nghiên, ngói 75viên/m2 | m2 | 444.330 | 442.540 | 445.950 | 463.510 | 467.090 | 468.760 | 470.490 | 475.180 |
| 84 | Dán ngói mũi hài trên mái nghiên, ngói 22viên/m2 | m2 | 353.890 | 359.820 | 376.940 | 382.100 | 377.680 | 379.900 | 382.180 | 379.280 |
| 85 | Lợp mái che tường bằng tôn chống nóng chống ồn | 100m2 | 27.726.620 | 27.726.620 | 27.726.620 | 27.726.620 | 27.726.620 | 27.726.620 | 27.726.620 | 27.726.620 |
|  | **CÔNG TÁC TRÁT, LÁNG** | | | | | | | | | |
| 86 | Trát tường ngoài dày 1,5cm | m2 | 113.150 | 111.270 | 114.840 | 118.700 | 115.460 | 117.090 | 118.780 | 116.690 |
| 87 | Trát tường ngoài dày 2cm | m2 | 120.660 | 118.560 | 122.610 | 127.050 | 123.310 | 125.160 | 127.130 | 127.670 |
| 88 | Trát tường trong dày 1,5cm | m2 | 91.920 | 90.050 | 93.610 | 97.470 | 94.230 | 95.860 | 97.550 | 95.460 |
| 89 | Trát tường trong dày 2cm | m2 | 106.580 | 104.040 | 108.860 | 114.090 | 109.700 | 111.900 | 114.190 | 111.370 |
| 90 | Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang, dày 1,5cm | m2 | 206.880 | 205.030 | 208.540 | 212.340 | 213.640 | 210.750 | 212.410 | 214.890 |
| 91 | Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang, dày 2cm | m2 | 250.470 | 247.710 | 252.960 | 258.650 | 253.870 | 256.270 | 258.760 | 255.690 |
| 92 | Trát xà dầm, giằng | m2 | 157.160 | 155.170 | 158.940 | 163.030 | 159.600 | 161.320 | 163.110 | 160.910 |
| 93 | Trát trần | m2 | 214.770 | 212.780 | 216.550 | 220.640 | 217.210 | 218.930 | 220.720 | 218.520 |
| 94 | Trát granitô thành ôvăng, sênô, diềm che nắng, | m2 | 593.850 | 592.100 | 595.430 | 599.100 | 595.890 | 597.500 | 599.160 | 596.980 |
| 95 | Trát granitô tay vịn lan can, cầu thang | m2 | 1.295.100 | 1.293.350 | 1.296.690 | 1.300.310 | 1.297.270 | 1.298.800 | 1.300.380 | 1.298.420 |
| 96 | Trát granitô tường | m2 | 440.220 | 438.470 | 441.800 | 445.480 | 442.260 | 443.880 | 445.530 | 443.360 |
| 97 | Trát granitô trụ cột | m2 | 835.810 | 834.060 | 837.390 | 841.070 | 837.850 | 839.470 | 841.120 | 838.940 |
| 98 | Láng nền, sàn không đánh màu | m2 | 54.510 | 55.580 | 57.000 | 59.830 | 58.570 | 57.230 | 58.900 | 59.090 |
| 99 | Láng nền, sàn có đánh màu | m2 | 63.930 | 60.990 | 66.430 | 72.280 | 75.250 | 69.680 | 72.350 | 72.570 |
| 100 | Láng bể nước, giếng nước, giếng cáp | m2 | 83.020 | 80.090 | 85.510 | 91.330 | 79.910 | 88.750 | 91.400 | 91.620 |
| 101 | Láng mương cáp, mương rãnh | m2 | 59.840 | 58.330 | 61.130 | 64.150 | 65.130 | 62.810 | 64.180 | 64.290 |
| 102 | Láng hè dày | m2 | 92.250 | 88.110 | 95.770 | 104.010 | 106.090 | 104.330 | 104.100 | 104.410 |
| 103 | Láng granitô nền sàn | m2 | 681.190 | 681.170 | 681.190 | 681.190 | 681.190 | 681.190 | 681.190 | 681.170 |
| 104 | Láng granitô cầu thang | m2 | 1.222.830 | 1.222.830 | 1.222.830 | 1.222.830 | 1.222.830 | 1.222.830 | 1.222.830 | 1.222.830 |
| 105 | Láng gắn sỏi nền, sân, hè đường dày láng 1,5cm | m2 | 212.790 | 212.350 | 213.140 | 213.670 | 213.870 | 213.780 | 213.780 | 214.440 |
| 106 | Dán Foocmica vào các kết cấu dạng tấm | m2 | 226.800 | 226.800 | 226.080 | 226.080 | 226.080 | 226.080 | 226.080 | 226.800 |
|  | **CÔNG TÁC ỐP, LÁT** | | | | | | | | | |
| 107 | Ốp tường trụ, cột - Tiết diện gạch ≤0,05m2, | m2 | 303.940 | 299.100 | 305.070 | 307.650 | 305.480 | 306.570 | 307.700 | 306.300 |
| 108 | Ốp tường trụ, cột - Tiết diện gạch ≤0,06m2 | m2 | 283.590 | 282.410 | 288.800 | 291.420 | 289.220 | 290.320 | 288.080 | 290.050 |
| 109 | Ốp tường trụ, cột - Tiết diện gạch ≤0,09m2 | m2 | 274.480 | 273.220 | 275.610 | 278.200 | 276.030 | 277.120 | 278.250 | 276.850 |
| 110 | Ốp tường trụ, cột - Tiết diện gạch ≤0,16m2 | m2 | 276.760 | 266.240 | 277.960 | 280.700 | 278.400 | 279.560 | 280.760 | 279.280 |
| 111 | Ốp tường trụ, cột - Tiết diện gạch ≤0,25m2 | m2 | 273.150 | 271.810 | 274.350 | 277.090 | 279.370 | 275.950 | 277.150 | 280.270 |
| 112 | Ốp tường trụ, cột - Tiết diện gạch ≤0,36m2 | m2 | 317.840 | 316.430 | 319.110 | 322.010 | 319.580 | 320.800 | 322.070 | 320.520 |
| 113 | Ốp chân tường, viền tường viền trụ, cột - Tiết diện gạch ≤ 0,036m2 | m2 | 270.180 | 270.060 | 277.700 | 270.410 | 270.460 | 270.440 | 270.440 | 270.610 |
| 114 | Ốp đá granit tự nhiên vào tường sử dụng keo dán | m2 | 903.080 | 967.590 | 967.590 | 967.590 | 967.590 | 967.590 | 967.590 | 967.590 |
| 115 | Ốp đá hoa cương vào tường, tiết diện đá ≤ 0,25m2 | m2 | 1.059.570 | 1.056.210 | 1.062.600 | 1.069.610 | 1.076.110 | 1.066.610 | 1.069.710 | 1.150.760 |
| 116 | Lát gạch đất nung - Tiết diện gạch ≤ 0,09m2 | m2 | 222.320 | 219.370 | 224.970 | 231.400 | 225.980 | 228.520 | 231.170 | 227.940 |
| 117 | Lát gạch đất nung - Tiết diện gạch ≤ 0,122m2 | m2 | 240.290 | 237.340 | 242.930 | 248.990 | 243.920 | 246.470 | 249.110 | 245.860 |
| 118 | Lát gạch đất nung - Tiết diện gạch ≤0,16m2 | m2 | 257.490 | 254.560 | 260.120 | 266.170 | 261.090 | 263.640 | 266.280 | 263.020 |
| 119 | Lát gạch đất nung - Tiết diện gạch ≤ 0,09m2 | m2 | 200.210 | 197.510 | 202.570 | 213.160 | 203.480 | 205.770 | 208.150 | 205.250 |
| 120 | Lát gạch đất sét nung 5x10x20cm | m2 | 177.300 | 177.120 | 181.320 | 191.030 | 187.870 | 187.910 | 191.100 | 192.820 |
| 121 | Ốp chân tường, viền tường viền trụ, cột bằng đá rối | m2 | 411.240 | 411.130 | 411.330 | 411.470 | 411.520 | 411.500 | 411.500 | 411.670 |
| 122 | Lát sân, nền đường, vỉa hè gạch xi măng tự chèn | m2 | 146.910 | 146.910 | 146.910 | 146.910 | 146.910 | 146.910 | 146.910 | 146.910 |
| 123 | Lát gạch chỉ | m2 | 146.960 | 146.400 | 150.690 | 159.460 | 159.650 | 156.770 | 159.560 | 160.930 |
| 124 | Lát nền, sàn - Tiết diện gạch ≤ 0,023m2 | m2 | 169.660 | 167.420 | 171.690 | 176.330 | 174.560 | 174.370 | 176.420 | 176.040 |
| 125 | Lát nền, sàn - Tiết diện gạch ≤ 0,04m2 | m2 | 190.410 | 192.060 | 214.100 | 219.900 | 214.990 | 217.460 | 220.010 | 216.820 |
| 126 | Lát nền, sàn - Tiết diện gạch ≤ 0,06m2 | m2 | 197.100 | 192.390 | 210.000 | 215.810 | 210.900 | 213.360 | 215.920 | 212.720 |
| 127 | Lát nền, sàn gạch - Tiết diện gạch ≤ 0,09m2 | m2 | 207.140 | 200.250 | 209.670 | 215.470 | 210.550 | 213.020 | 215.570 | 212.380 |
| 128 | Lát nền, sàn gạch - Tiết diện gạch ≤ 0,16m2 | m2 | 199.120 | 196.310 | 201.650 | 207.450 | 202.530 | 205.000 | 207.550 | 204.360 |
| 129 | Lát nền, sàn - Tiết diện gạch ≤ 0,25m2 | m2 | 218.190 | 215.390 | 220.720 | 226.520 | 221.600 | 224.070 | 226.620 | 223.420 |
| 130 | Lát nền, sàn - Tiết diện gạch ≤ 0,27m2 | m2 | 223.550 | 221.170 | 225.690 | 230.620 | 226.440 | 228.540 | 230.710 | 227.990 |
| 131 | Lát nền, sàn - Tiết diện gạch ≤ 0,36m2 | m2 | 259.080 | 256.280 | 261.600 | 267.390 | 262.480 | 264.940 | 267.500 | 269.580 |
| 132 | Lát nền, sàn - Tiết diện gạch ≤ 0,54m2 | m2 | 301.220 | 298.700 | 303.480 | 308.690 | 304.270 | 306.490 | 308.790 | 305.900 |
| 133 | Ốp, lát chân tường bằng gạch vỉ, gạch thẻ, gạch trang trí | m2 | 215.740 | 208.920 | 217.050 | 220.060 | 207.480 | 273.500 | 275.140 | 273.110 |
| 134 | Lát gạch chống nóng 22x15x10,5 6 lỗ | m2 | 132.370 | 129.040 | 135.380 | 142.320 | 139.100 | 139.360 | 145.280 | 144.060 |
| 135 | Lát sân, nền đường, vỉa hè gạch xi măng tự chèn | m2 | 147.720 | 147.420 | 147.420 | 147.420 | 147.420 | 147.420 | 147.420 | 147.420 |
| 136 | Lát nền, sàn đá cẩm thạch tiết diện đá ≤0,16m2 | m2 | 329.030 | 327.360 | 330.530 | 334.010 | 331.030 | 332.530 | 334.060 | 332.100 |
| 137 | Lát nền, sàn đá hoa cương tiết diện đá ≤0,16m2 | m2 | 805.770 | 803.410 | 807.910 | 812.820 | 808.610 | 810.730 | 812.910 | 810.130 |
| 138 | Lát đá bậc tam cấp | m2 | 820.130 | 797.550 | 821.070 | 823.330 | 821.320 | 822.300 | 823.360 | 822.000 |
| 139 | Lát đá bậc cầu thang | m2 | 760.120 | 759.150 | 760.990 | 763.010 | 761.280 | 762.150 | 763.040 | 761.900 |
| 140 | Lát đá mặt bệ các loại | m2 | 816.090 | 815.090 | 817.030 | 819.210 | 817.250 | 818.200 | 819.230 | 817.910 |
| 141 | Lát gạch chống nóng 4 lỗ 22x10,5x15 | m2 | 151.880 | 162.500 | 162.850 | 173.040 | 171.600 | 169.780 | 173.170 | 168.860 |
|  | **LÀM TRẦN, SÀN TƯỜNG, VÁCH** | | | | | | | | | |
| 142 | Làm vách ngăn bằng ván ép | m2 | 258.030 | 258.030 | 258.030 | 258.030 | 258.030 | 258.030 | 258.030 | 258.030 |
| 143 | Làm vách ngăn bằng gỗ ván ghép khít dày 1,5cm | m2 | 226.560 | 226.560 | 226.560 | 226.560 | 226.560 | 226.560 | 226.560 | 226.560 |
| 144 | Làm vách ngăn bằng gỗ ván chồng mí dày 1,5cm | m2 | 324.370 | 324.370 | 324.370 | 324.370 | 324.370 | 324.370 | 324.370 | 324.370 |
| 145 | Làm vách ngăn compact kèm phụ kiện đồng bộ | m2 | 1.010.880 | 1.010.880 | 1.010.880 | 1.010.880 | 1.010.880 | 1.010.880 | 1.010.880 | 1.010.880 |
| 146 | Làm vách ngăn composite chống nước kèm phụ kiện đồng bộ | m2 | 2.337.650 | 2.337.650 | 2.337.650 | 2.337.650 | 2.337.650 | 2.337.650 | 2.337.650 | 2.337.650 |
| 147 | Làm vách bằng tấm thạch cao phẳng | m2 | 497.270 | 497.270 | 497.270 | 497.270 | 497.270 | 497.270 | 497.270 | 497.270 |
| 148 | Làm vách ngăn bằng gỗ ván không phân biệt loại hình, gỗ nhóm II, III | m2 | 203.440 | 203.440 | 203.440 | 203.440 | 203.440 | 203.440 | 203.440 | 203.440 |
| 149 | Làm vách ngăn bằng gỗ ván không phân biệt loại hình, gỗ nhóm IV, V | m2 | 203.440 | 203.440 | 203.440 | 203.440 | 203.440 | 203.440 | 203.440 | 203.440 |
| 150 | Làm vách ngăn bằng fibrô xi măng (chưa bao gồm khung định hình) | 100m2 | 14.760.000 | 14.760.000 | 14.760.000 | 14.760.000 | 14.760.000 | 14.760.000 | 14.760.000 | 14.760.000 |
| 151 | Làm vách ngăn bằng tôn múi, chiều dài bất kỳ (chưa bao gồm khung định hình) | 100m2 | 18.982.689 | 18.982.689 | 18.982.689 | 18.982.689 | 18.982.689 | 18.982.689 | 18.982.689 | 18.982.689 |
| 152 | Làm vách ngăn bằng tấm nhựa (chưa bao gồm khung định hình) | 100m2 | 16.924.900 | 16.924.900 | 16.924.900 | 16.924.900 | 16.924.900 | 16.924.900 | 16.924.900 | 16.924.900 |
| 153 | Làm vách ngăn bằng kính, khung nhôm, kính thường <=5ly | 1m2 | 884.520 | 884.520 | 884.520 | 884.520 | 884.520 | 884.520 | 884.520 | 884.520 |
| 154 | Làm vách ngăn bằng kính, khung nhôm, kính an toàn 6,38ly | m2 | 1.200.420 | 1.200.420 | 1.200.420 | 1.200.420 | 1.200.420 | 1.200.420 | 1.200.420 | 1.200.420 |
| 155 | Trần tôn thường khung sương sắt thép, dầm trần thép hộp | m2 | 213.710 | 213.710 | 213.710 | 213.710 | 213.710 | 213.710 | 213.710 | 213.710 |
| 156 | Trần tôn lạnh 3 lớp tôn+ pu+tôn khung sương sắt thép; dầm trần thép hộp | m2 | 422.200 | 422.200 | 422.200 | 422.200 | 422.200 | 422.200 | 422.200 | 422.200 |
| 157 | Trần tôn xốp+ pu+giấy bạc khung sương sắt thép; dầm trần thép hộp | m2 | 334.500 | 334.500 | 334.500 | 334.500 | 334.500 | 334.500 | 334.500 | 334.500 |
| 158 | Trần vôi rơm, dầm trần gỗ | m2 | 133.700 | 133.700 | 133.700 | 133.700 | 133.700 | 133.700 | 133.700 | 133.700 |
| 159 | Trần cót ép | m2 | 111.100 | 111.100 | 111.100 | 111.100 | 111.100 | 111.100 | 111.100 | 111.100 |
| 160 | Trần gỗ ván ghép, dầm trần gỗ | m2 | 316.480 | 316.480 | 316.480 | 316.480 | 316.480 | 316.480 | 316.480 | 316.480 |
| 161 | Trần gỗ nhóm I, khung xương gỗ từ 2-3 cấp, sơn hoàn thiện | m2 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 |
| 162 | Trần gỗ nhóm II, khung xương gỗ từ 2-3 cấp, sơn hoàn thiện | m2 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 |
| 163 | Trần gỗ nhóm III, khung xương gỗ từ 2-3 cấp, sơn hoàn thiện | m2 | 990.000 | 990.000 | 990.000 | 990.000 | 990.000 | 990.000 | 990.000 | 990.000 |
| 164 | Trần gỗ nhóm IV, khung xương gỗ từ 2-3 cấp, sơn hoàn thiện | m2 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 |
| 165 | Trần gỗ các nhóm còn lại, khung xương gỗ từ 2-3 cấp, sơn hoàn thiện | m2 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 |
| 166 | Trần phẳng gỗ nhóm I, gồm cả dầm gỗ, sơn hoàn thiện | m2 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 |
| 167 | Trần phẳng gỗ nhóm II, gồm cả dầm gỗ, sơn hoàn thiện | m2 | 820.300 | 820.300 | 820.300 | 820.300 | 820.300 | 820.300 | 820.300 | 820.300 |
| 168 | Trần phẳng gỗ nhóm III, gồm cả dầm gỗ, sơn hoàn thiện | m2 | 543.600 | 543.600 | 543.600 | 543.600 | 543.600 | 543.600 | 543.600 | 543.600 |
| 169 | Trần phẳng gỗ nhóm IV, gồm cả dầm gỗ, sơn hoàn thiện | m2 | 307.500 | 307.500 | 307.500 | 307.500 | 307.500 | 307.500 | 307.500 | 307.500 |
| 170 | Trần phẳng gỗ các nhóm còn lại, gồm cả dầm gỗ, sơn hoàn thiện | m2 | 138.900 | 138.900 | 138.900 | 138.900 | 138.900 | 138.900 | 138.900 | 138.900 |
| 171 | Trần nhựa dày 2,5mm, khung xương sắt thép | m2 | 245.700 | 245.700 | 245.700 | 245.700 | 245.700 | 245.700 | 245.700 | 245.700 |
| 172 | Trần trang trí: simili giả da dày từ 3cm đến 5cm; dầm trần gỗ (kể cả khung gỗ) mút dày từ 3cm đến 5cm | m2 | 782.100 | 782.100 | 782.100 | 782.100 | 782.100 | 782.100 | 782.100 | 782.100 |
| 173 | Trần thạch cao tấm thả khung xương sắt thép | m2 | 171.100 | 171.100 | 171.100 | 171.100 | 171.100 | 171.100 | 171.100 | 171.100 |
| 174 | Trần thạch cao tấm thả chịu ẩm khung xương sắt thép | m2 | 196.300 | 196.300 | 196.300 | 196.300 | 196.300 | 196.300 | 196.300 | 196.300 |
| 175 | Trần thạch cao chìm khung xương sắt thép sơn bả hoàn thiện | m2 | 281.900 | 281.900 | 281.900 | 281.900 | 281.900 | 281.900 | 281.900 | 281.900 |
| 176 | Trần thạch cao chìm chịu nước khung xương sắt thép sơn bả hoàn thiện | m2 | 303.400 | 303.400 | 303.400 | 303.400 | 303.400 | 303.400 | 303.400 | 303.400 |
| 177 | Làm trần giật cấp bằng tấm thạch cao | m2 | 359.000 | 371.380 | 371.380 | 371.380 | 371.380 | 371.380 | 371.380 | 371.380 |
| 178 | Trần foocmica; dầm trần gỗ | m2 | 195.100 | 195.100 | 195.100 | 195.100 | 195.100 | 195.100 | 195.100 | 195.100 |
| 179 | Trần gỗ nhóm I, khung xương gỗ từ 2-3 cấp, sơn hoàn thiện | m2 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 | 1.870.000 |
| 180 | Trần gỗ nhóm II, khung xương gỗ từ 2-3 cấp, sơn hoàn thiện | m2 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 | 1.430.000 |
| 181 | Trần gỗ nhóm III, khung xương gỗ từ 2-3 cấp, sơn hoàn thiện | m2 | 990.000 | 990.000 | 990.000 | 990.000 | 990.000 | 990.000 | 990.000 | 990.000 |
| 182 | Trần gỗ nhóm IV, khung xương gỗ từ 2-3 cấp, sơn hoàn thiện | m2 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 |
| 183 | Trần gỗ các nhóm còn lại, khung xương gỗ từ 2-3 cấp, sơn hoàn thiện | m2 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 |
| 184 | Trần phẳng gỗ nhóm I, gồm cả dầm gỗ, sơn hoàn thiện | m2 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 | 1.083.900 |
| 185 | Trần phẳng gỗ nhóm II, gồm cả dầm gỗ, sơn hoàn thiện | m2 | 820.300 | 820.300 | 820.300 | 820.300 | 820.300 | 820.300 | 820.300 | 820.300 |
| 186 | Trần phẳng gỗ nhóm III, gồm cả dầm gỗ, sơn hoàn thiện | m2 | 543.600 | 543.600 | 543.600 | 543.600 | 543.600 | 543.600 | 543.600 | 543.600 |
| 187 | Trần phẳng gỗ nhóm IV, gồm cả dầm gỗ, sơn hoàn thiện | m2 | 307.500 | 307.500 | 307.500 | 307.500 | 307.500 | 307.500 | 307.500 | 307.500 |
| 188 | Trần phẳng gỗ các nhóm còn lại, gồm cả dầm gỗ, sơn hoàn thiện | m2 | 138.900 | 138.900 | 138.900 | 138.900 | 138.900 | 138.900 | 138.900 | 138.900 |
| 189 | Trần nhựa dày 2,5mm, khung xương gỗ | m2 | 276.500 | 276.500 | 276.500 | 276.500 | 276.500 | 276.500 | 276.500 | 276.500 |
| 191 | Trần foocmica; dầm trần gỗ | m2 | 195.100 | 195.100 | 195.100 | 195.100 | 195.100 | 195.100 | 195.100 | 195.100 |
|  | **CÔNG TÁC SƠN, BẢ, VÔI VE** | | | | | | | | | |
| 192 | Quét vôi 1 nước trắng 2 nước mầu | m2 | 16.390 | 16.390 | 16.390 | 16.390 | 16.390 | 16.390 | 16.390 | 16.390 |
| 193 | Quét nước xi măng 2 nước | m2 | 12.560 | 12.500 | 12.600 | 12.670 | 12.670 | 12.680 | 12.500 | 12.620 |
| 194 | Bả bằng bột bả vào tường | m2 | 40.260 | 40.260 | 40.260 | 40.260 | 43.780 | 43.780 | 40.260 | 40.260 |
| 195 | Bả bằng bột bả vào cột, dầm, trần | m2 | 47.090 | 47.090 | 47.090 | 47.090 | 50.750 | 50.780 | 47.090 | 47.090 |
| 196 | Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 85.386 | 85.386 | 85.386 | 85.386 | 85.386 | 85.386 | 85.386 | 85.386 |
| 197 | Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà đã bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 38.100 | 38.100 | 38.100 | 38.100 | 38.100 | 38.100 | 38.100 | 38.100 |
| 198 | Sơn dầm, trần, cột, tường ngoài nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 93.520 | 93.520 | 93.520 | 93.520 | 93.520 | 93.520 | 93.520 | 93.520 |
| 199 | Sơn dầm, trần, cột tường ngoài nhà đã bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 77.230 | 77.230 | 77.230 | 77.230 | 77.230 | 77.230 | 77.230 | 77.230 |
| 200 | Sơn sắt thép bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | 1m2 | 59.280 | 59.280 | 59.280 | 59.280 | 59.870 | 59.280 | 59.280 | 59.280 |
| 201 | Sơn sàn, nền, bề mặt bê tông bằng sơn các loại 1 nước lót + 1 nước phủ | 1m2 | 45.200 | 45.200 | 45.200 | 45.200 | 46.110 | 45.200 | 45.200 | 45.200 |
|  | **CÔNG TÁC KHÁC** | | | | | | | | | |
| 202 | Đắp phào đơn | m | 90.140 | 88.910 | 91.240 | 93.770 | 91.650 | 92.710 | 93.820 | 92.460 |
| 203 | Đắp phào kép | m | 112.990 | 111.430 | 114.400 | 117.610 | 114.910 | 116.270 | 117.670 | 115.940 |
| 204 | Miết mạch tường đá loại lồi | m2 | 40.190 | 39.690 | 40.630 | 41.660 | 40.130 | 41.210 | 41.670 | 41.440 |
| 205 | Miết mạch tường gạch loại lồi | m2 | 61.060 | 60.340 | 61.690 | 63.140 | 61.040 | 62.510 | 63.160 | 62.810 |
| 206 | Làm và thả rọ đá, loại 2x1x0,5m dưới nước | 1 rọ | 1.085.080 | 1.138.680 | 1.071.670 | 1.139.330 | 1.165.480 | 1.125.260 | 1.167.470 | 1.172.840 |
| 207 | Làm và thả rọ đá, loại 2x1x1m trên cạn | 1 rọ | 1.691.420 | 1.798.630 | 1.664.620 | 1.775.990 | 1.870.750 | 1.747.850 | 1.745.020 | 1.798.630 |
| 208 | Gia công, lắp đặt tấm đan, hàng rào, cửa sổ, lá chớp, nan hoa, con sơn | tấn | 26.238.010 | 27.196.930 | 27.196.930 | 27.200.800 | 27.234.310 | 27.200.800 | 27.367.890 | 27.368.040 |
| 209 | Xếp đá khan không chít mạch ( đá hộc, đá ba) | m3 | 682.320 | 688.000 | 667.780 | 743.150 | 801.800 | 687.990 | 738.710 | 771.050 |
| 210 | Xếp đá khan có chít mạch ( đá hộc, đá ba) | m3 | 867.880 | 879.270 | 860.020 | 914.140 | 1.011.580 | 894.780 | 980.920 | 1.014.240 |
| 211 | Kè, tường xếp đá thải, cuội sỏi | m3 | 470.940 | 470.940 | 470.940 | 470.940 | 470.940 | 470.940 | 470.940 | 470.940 |
| 212 | Song sắt đặc 12x12 | m dài | 20.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| 213 | Song sắt đặc 14x14 | m dài | 27.000 | 27.000 | 27.000 | 27.000 | 27.000 | 27.000 | 27.000 | 27.000 |
| 214 | Song sắt đặc 16x16 | m2 | 36.000 | 36.000 | 36.000 | 36.000 | 36.000 | 36.000 | 36.000 | 36.000 |
| 215 | Cọc gỗ đường kính 6cm, cao 1,2m | cái | 14.910 | 14.910 | 14.910 | 14.910 | 14.910 | 14.910 | 14.910 | 14.910 |
| 216 | Cọc gỗ đường kính 8cm, chiều cao 1,5m | cái | 16.680 | 16.680 | 16.680 | 16.680 | 16.680 | 16.680 | 16.680 | 16.680 |
| 217 | Lắp dựng lưới thép B40 gia cố mái đá | m2 | 424.150 | 438.640 | 438.640 | 438.640 | 438.640 | 438.640 | 438.640 | 438.640 |
| 218 | Gia công hàng rào song sắt thép các loại | m2 | 961.810 | 977.400 | 977.400 | 977.400 | 977.400 | 977.400 | 977.400 | 977.400 |
| 219 | Lưới sắt B40 loại dày trung bình 3ly (1,8kg/1m2) | m2 | 50.400 | 50.400 | 50.400 | 50.400 | 50.400 | 50.400 | 50.400 | 50.400 |
| 220 | Lưới sắt B40 loại dày trung bình >3ly (2,8kg/1m2) | m2 | 89.600 | 89.600 | 89.600 | 89.600 | 89.600 | 89.600 | 89.600 | 89.600 |
| 221 | Dây thép gai 2,5-3ly | m dài | 2.440 | 2.440 | 2.440 | 2.440 | 2.440 | 2.440 | 2.440 | 2.440 |
| 222 | Dây thép gai <2,5ly | m dài | 4.400 | 4.400 | 4.400 | 4.400 | 4.400 | 4.400 | 4.400 | 4.400 |
| 223 | Cột bê tông hàng rào đúc sẵn có cốt thép (10x10cm) chiều dài trung bình 2m | cái | 100.000 | 100.000 | 100.000 | 100.000 | 100.000 | 100.000 | 100.000 | 100.000 |
| 224 | Cột bê tông hàng rào đúc sẵn có cốt thép (15x15cm) chiều dài trung bình 2m | cái | 150.000 | 150.000 | 150.000 | 150.000 | 150.000 | 150.000 | 150.000 | 150.000 |
| 225 | Cột bê tông hàng rào đúc sẵn có cốt thép (20x20cm) chiều dài trung bình 2m | cái | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 |
| 226 | Cọc tre các loại chôn trực tiếp làm hàng rào, đường kính từ 7cm trở lên | m dài | 10.110 | 10.110 | 10.110 | 10.110 | 10.110 | 10.110 | 10.110 | 10.110 |
| 227 | Cọc gỗ tạp chôn trực tiếp làm hàng rào, cọc thân gỗ tròn đường kính dưới 10cm | m | 12.640 | 12.640 | 12.640 | 12.640 | 12.640 | 12.640 | 12.640 | 12.640 |
| 228 | Cọc gỗ tạp chôn trực tiếp làm hàng rào, cọc thân gỗ tròn đường kính từ 10cm trở lên | m | 15.160 | 15.160 | 15.160 | 15.160 | 15.160 | 15.160 | 15.160 | 15.160 |
| 229 | Cọc gỗ tạp chôn trực tiếp làm hàng rào, cọc thân gỗ đã xẻ (vuông, chữ nhật) bề dày dưới 10cm | m | 18.950 | 18.950 | 18.950 | 18.950 | 18.950 | 18.950 | 18.950 | 18.950 |
| 230 | Cọc gỗ tạp chôn trực tiếp làm hàng rào, cọc thân gỗ đã xẻ (vuông, chữ nhật) bề dày từ 10-20cm | m | 22.750 | 22.750 | 22.750 | 22.750 | 22.750 | 22.750 | 22.750 | 22.750 |
| 231 | Cọc gỗ tạp chôn trực tiếp làm hàng rào, cọc thân gỗ đã xẻ (vuông, chữ nhật) bề dày lớn 22cm | m | 27.800 | 27.800 | 27.800 | 27.800 | 27.800 | 27.800 | 27.800 | 27.800 |
| 232 | Công làm hàng rào B40, hàng rào thép gai cọc tre, cọc gỗ tròn (nhân công + máy + vật tư phụ) | m2 | 94.770 | 94.770 | 94.770 | 94.770 | 94.770 | 94.770 | 94.770 | 94.770 |
| 233 | Công làm hàng rào B40, hàng rào thép gai cọc gỗ vuông, cọc bê tông (nhân công + máy + vật tư phụ) | m2 | 198.380 | 198.380 | 198.380 | 198.380 | 198.380 | 198.380 | 198.380 | 198.380 |
| 234 | Công làm hàng rào B40, hàng rào thép gai cọc thép hình các loại (nhân công + máy + vật tư phụ) | m2 | 276.730 | 276.730 | 276.730 | 276.730 | 276.730 | 276.730 | 276.730 | 276.730 |
| 235 | Khung, cọc hàng rào thép hình U,V,I,H.. thép đen các kích thước | 1kg | 27.800 | 27.800 | 27.800 | 27.800 | 27.800 | 27.800 | 27.800 | 27.800 |
| 236 | Khung, cọc hàng rào thép hộp, thép ống mạ kẽm đường kính dưới 20mm | m dài | 8.220 | 8.220 | 8.220 | 8.220 | 8.220 | 8.220 | 8.220 | 8.220 |
| 237 | Khung, cọc hàng rào thép hộp, thép ống mạ kẽm đường kính 20-40mm | m dài | 9.100 | 9.100 | 9.100 | 9.100 | 9.100 | 9.100 | 9.100 | 9.100 |
| 238 | Khung, cọc hàng rào thép hộp, thép ống mạ kẽm đường kính 40-80mm | m dài | 9.480 | 9.480 | 9.480 | 9.480 | 9.480 | 9.480 | 9.480 | 9.480 |
| 239 | Khung, cọc hàng rào thép hộp, thép ống mạ kẽm đường kính 80-100mm | m dài | 9.980 | 9.980 | 9.980 | 9.980 | 9.980 | 9.980 | 9.980 | 9.980 |
| 240 | Hoa sắt, cửa sổ các loại | m2 | 306.700 | 306.700 | 306.700 | 306.700 | 306.700 | 306.700 | 306.700 | 306.700 |
| 241 | Lan can cầu thang kính cường lực; tay vịn inox, gỗ | md | 1.265.000 | 1.265.000 | 1.265.000 | 1.265.000 | 1.265.000 | 1.265.000 | 1.265.000 | 1.265.000 |
| 242 | Ốp bậc cầu thang gỗ nhóm II | m2 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 |
| 243 | Ốp bậc cầu thang gỗ nhóm III | m2 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 |
| 244 | Ốp bậc cầu thang gỗ nhóm IV | m2 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 | 660.000 |
| 245 | Trụ vuông cầu thang gỗ nhóm I, cao >=1,2m | trụ | 4.070.000 | 4.070.000 | 4.070.000 | 4.070.000 | 4.070.000 | 4.070.000 | 4.070.000 | 4.070.000 |
| 246 | Trụ vuông cầu thang gỗ nhóm II, cao >=1,2m | trụ | 3.850.000 | 3.850.000 | 3.850.000 | 3.850.000 | 3.850.000 | 3.850.000 | 3.850.000 | 3.850.000 |
| 247 | Trụ vuông cầu thang gỗ nhóm III, cao >=1,2m | trụ | 2.750.000 | 2.750.000 | 2.750.000 | 2.750.000 | 2.750.000 | 2.750.000 | 2.750.000 | 2.750.000 |
| 248 | Trụ tròn cầu thang gỗ nhóm I, chiều cao >=1,2m | trụ | 4.180.000 | 4.180.000 | 4.180.000 | 4.180.000 | 4.180.000 | 4.180.000 | 4.180.000 | 4.180.000 |
| 249 | Trụ tròn cầu thang gỗ nhóm II, chiều cao >=1,2m | trụ | 3.960.000 | 3.960.000 | 3.960.000 | 3.960.000 | 3.960.000 | 3.960.000 | 3.960.000 | 3.960.000 |
| 250 | Trụ tròn cầu thang gỗ nhóm III, chiều cao >=1,2m | trụ | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 |
| 251 | Trụ lan can cầu thang inox 201, bắt kính, xỏ xong inox giữa, ốp gỗ bề mặt bên, cao 80-85cm | trụ | 187.000 | 187.000 | 187.000 | 187.000 | 187.000 | 187.000 | 187.000 | 187.000 |
| 252 | Trụ lan can cầu thang inox 201, bắt kính, kẹp gỗ hình thoi gỗ hình chữ nhật, cao 80-85cm | trụ | 203.500 | 203.500 | 203.500 | 203.500 | 203.500 | 203.500 | 203.500 | 203.500 |
| 253 | Trụ lan can cầu thang inox 304, bắt kính, xỏ xong inox giữa, ốp gỗ bề mặt bên, cao 80-85cm | trụ | 242.000 | 242.000 | 242.000 | 242.000 | 242.000 | 242.000 | 242.000 | 242.000 |
| 254 | Trụ lan can cầu thang inox 304, bắt kính, kẹp gỗ hình thoi gỗ hình chữ nhật, cao 80-85cm | trụ | 264.000 | 264.000 | 264.000 | 264.000 | 264.000 | 264.000 | 264.000 | 264.000 |
| 255 | Trụ lan can cầu thang inox tron, bắt kính một bên cao 80-85cm | trụ | 231.000 | 231.000 | 231.000 | 231.000 | 231.000 | 231.000 | 231.000 | 231.000 |
| 256 | Trụ lan can cầu thang inox hộp chữ nhật, xỏ song inox giữa, cao 80-85cm | trụ | 275.000 | 275.000 | 275.000 | 275.000 | 275.000 | 275.000 | 275.000 | 275.000 |
| 257 | Gác xép gỗ nhóm II | m2 | 2.176.700 | 2.176.700 | 2.176.700 | 2.176.700 | 2.176.700 | 2.176.700 | 2.176.700 | 2.176.700 |
| 258 | Gác xép gỗ nhóm III | m2 | 1.729.600 | 1.729.600 | 1.729.600 | 1.729.600 | 1.729.600 | 1.729.600 | 1.729.600 | 1.729.600 |
| 259 | Gác xép gỗ nhóm IV | m2 | 1.226.600 | 1.226.600 | 1.226.600 | 1.226.600 | 1.226.600 | 1.226.600 | 1.226.600 | 1.226.600 |
| 260 | Gác xép gỗ nhóm V | m2 | 1.041.400 | 1.041.400 | 1.041.400 | 1.041.400 | 1.041.400 | 1.041.400 | 1.041.400 | 1.041.400 |
| 261 | Gác xép sắt mạ kẽm | m2 | 648.300 | 648.300 | 648.300 | 648.300 | 648.300 | 648.300 | 648.300 | 648.300 |
| 262 | Khuôn cửa đơn gỗ nhóm I | md | 700.000 | 700.000 | 700.000 | 700.000 | 700.000 | 700.000 | 700.000 | 700.000 |
| 263 | Khuôn cửa kép gỗ nhóm I | md | 1.100.000 | 1.100.000 | 1.100.000 | 1.100.000 | 1.100.000 | 1.100.000 | 1.100.000 | 1.100.000 |
| 264 | Khuôn cửa đơn gỗ nhóm II | md | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 500.000 |
| 265 | Khuôn cửa kép gỗ nhóm II | md | 880.000 | 880.000 | 880.000 | 880.000 | 880.000 | 880.000 | 880.000 | 880.000 |
| 266 | Khuôn cửa đơn gỗ nhóm III | md | 280.500 | 280.500 | 280.500 | 280.500 | 280.500 | 280.500 | 280.500 | 280.500 |
| 267 | Khuôn cửa kép gỗ nhóm III | md | 550.000 | 550.000 | 550.000 | 550.000 | 550.000 | 550.000 | 550.000 | 550.000 |
| 268 | Khuôn cửa đơn gỗ nhóm IV | md | 198.000 | 198.000 | 198.000 | 198.000 | 198.000 | 198.000 | 198.000 | 198.000 |
| 269 | Khuôn cửa kép gỗ nhóm IV | md | 385.000 | 385.000 | 385.000 | 385.000 | 385.000 | 385.000 | 385.000 | 385.000 |
| 270 | Cửa gỗ pano đặc, gỗ nhóm I | m2 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 |
| 271 | Cửa gỗ pano đặc, gỗ nhóm II | m2 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 |
| 272 | Cửa gỗ pano đặc, gỗ nhóm III | m2 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 |
| 273 | Cửa gỗ pano đặc, gỗ nhóm IV | m2 | 836.000 | 836.000 | 836.000 | 836.000 | 836.000 | 836.000 | 836.000 | 836.000 |
| 274 | Cửa gỗ nhóm I, pano chớp hoặc kính | m2 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 | 2.970.000 |
| 275 | Cửa gỗ nhóm II, pano chớp hoặc kính | m2 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 |
| 276 | Cửa gỗ nhóm III, pano chớp hoặc kính | m2 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 | 1.650.000 |
| 277 | Cửa gỗ nhóm IV, pano chớp hoặc kính | m2 | 803.000 | 803.000 | 803.000 | 803.000 | 803.000 | 803.000 | 803.000 | 803.000 |
| 278 | Cửa gỗ công nghiệp (bao gồm cả khuôn cửa) | m2 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.200.000 |
| 279 | Cột, xà, dầm gỗ nhóm I | m3 | 44.000.000 | 44.000.000 | 44.000.000 | 44.000.000 | 44.000.000 | 44.000.000 | 44.000.000 | 44.000.000 |
| 280 | Cột, xà, dầm gỗ nhóm II | m3 | 38.500.000 | 38.500.000 | 38.500.000 | 38.500.000 | 38.500.000 | 38.500.000 | 38.500.000 | 38.500.000 |
| 281 | Cột, xà, dầm gỗ nhóm III | m3 | 29.700.000 | 29.700.000 | 29.700.000 | 29.700.000 | 29.700.000 | 29.700.000 | 29.700.000 | 29.700.000 |
| 282 | Cột, xà, dầm gỗ nhóm IV | m3 | 19.800.000 | 19.800.000 | 19.800.000 | 19.800.000 | 19.800.000 | 19.800.000 | 19.800.000 | 19.800.000 |
| 283 | Cột, xà, dầm gỗ nhóm V | m3 | 16.500.000 | 16.500.000 | 16.500.000 | 16.500.000 | 16.500.000 | 16.500.000 | 16.500.000 | 16.500.000 |
| 284 | Cửa đi nhôm hệ | m2 | 2.013.000 | 2.013.000 | 2.013.000 | 2.013.000 | 2.013.000 | 2.013.000 | 2.013.000 | 2.013.000 |
| 285 | Cửa sổ nhôm hệ | m2 | 1.892.000 | 1.892.000 | 1.892.000 | 1.892.000 | 1.892.000 | 1.892.000 | 1.892.000 | 1.892.000 |
| 286 | Vách kính cố định nhôm hệ | m2 | 1.727.000 | 1.727.000 | 1.727.000 | 1.727.000 | 1.727.000 | 1.727.000 | 1.727.000 | 1.727.000 |
| 287 | Cửa đi kính khung nhôm, kính 5mm màu | m2 | 1.133.000 | 1.133.000 | 1.133.000 | 1.133.000 | 1.133.000 | 1.133.000 | 1.133.000 | 1.133.000 |
| 288 | Cửa sổ kính khung nhôm, kính 5mm màu | m2 | 1.067.000 | 1.067.000 | 1.067.000 | 1.067.000 | 1.067.000 | 1.067.000 | 1.067.000 | 1.067.000 |
| 289 | Vách kính khung nhôm | m2 | 1.023.000 | 1.023.000 | 1.023.000 | 1.023.000 | 1.023.000 | 1.023.000 | 1.023.000 | 1.023.000 |
| 290 | Cửa đi nhựa lõi thép | m2 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 | 1.705.000 |
| 291 | Cửa sổ nhựa lõi thép | m2 | 1.608.200 | 1.608.200 | 1.608.200 | 1.608.200 | 1.608.200 | 1.608.200 | 1.608.200 | 1.608.200 |
| 292 | Cửa sắt thép các loại | m2 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 293 | Cửa kéo (Cửa xếp) khung thép, lá gió, thanh ray (trọn bộ) | m2 | 638.000 | 638.000 | 638.000 | 638.000 | 638.000 | 638.000 | 638.000 | 638.000 |
| 294 | Cửa kéo (Cửa xếp) khung thép, thanh ray, không có lá gió | m2 | 616.000 | 616.000 | 616.000 | 616.000 | 616.000 | 616.000 | 616.000 | 616.000 |
| 295 | Cửa gỗ thuỷ lực | m2 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 2.860.000 |
| 296 | Cửa nhôm hệ thủy lực | m2 | 3.256.000 | 3.256.000 | 3.256.000 | 3.256.000 | 3.256.000 | 3.256.000 | 3.256.000 | 3.256.000 |
| 297 | Cửa kính thủy lực | m2 | 935.000 | 935.000 | 935.000 | 935.000 | 935.000 | 935.000 | 935.000 | 935.000 |
| 298 | Bản lề sàn thủy lực | cái | 2.120.800 | 2.120.800 | 2.120.800 | 2.120.800 | 2.120.800 | 2.120.800 | 2.120.800 | 2.120.800 |
| 299 | Kẹp dưới, kẹp trên kính cường lực | cái | 440.000 | 440.000 | 440.000 | 440.000 | 440.000 | 440.000 | 440.000 | 440.000 |
| 300 | Kẹp góc kính cường lực | cái | 550.000 | 550.000 | 550.000 | 550.000 | 550.000 | 550.000 | 550.000 | 550.000 |
| 301 | Kẹp kính khóa | cái | 588.500 | 588.500 | 588.500 | 588.500 | 588.500 | 588.500 | 588.500 | 588.500 |
| 302 | Kẹp ty | cái | 473.000 | 473.000 | 473.000 | 473.000 | 473.000 | 473.000 | 473.000 | 473.000 |
| 303 | Ngõng thủy lực | cái | 165.000 | 165.000 | 165.000 | 165.000 | 165.000 | 165.000 | 165.000 | 165.000 |
| 304 | Khóa sàn thủy lực | cái | 770.000 | 770.000 | 770.000 | 770.000 | 770.000 | 770.000 | 770.000 | 770.000 |
| 305 | Tay nắm thủy lực | cái | 380.000 | 380.000 | 380.000 | 380.000 | 380.000 | 380.000 | 380.000 | 380.000 |
| 306 | Khoá cửa tay kéo ngang | bộ | 770.000 | 770.000 | 770.000 | 770.000 | 770.000 | 770.000 | 770.000 | 770.000 |
| 307 | Con tiện bê tông cốt thép, cao 40cm | cái | 33.000 | 33.000 | 33.000 | 33.000 | 33.000 | 33.000 | 33.000 | 33.000 |
| 308 | Con tiện bê tông cốt thép, cao 45cm | cái | 38.500 | 38.500 | 38.500 | 38.500 | 38.500 | 38.500 | 38.500 | 38.500 |
| 309 | Con tiện bê tông cốt thép, cao 50cm | cái | 44.000 | 44.000 | 44.000 | 44.000 | 44.000 | 44.000 | 44.000 | 44.000 |
| 310 | Con tiện sứ, cao 40cm | cái | 176.000 | 176.000 | 176.000 | 176.000 | 176.000 | 176.000 | 176.000 | 176.000 |
| 311 | Con tiện sứ, cao 45cm | cái | 187.000 | 187.000 | 187.000 | 187.000 | 187.000 | 187.000 | 187.000 | 187.000 |
| 312 | Con tiện sứ, cao 48cm | cái | 198.000 | 198.000 | 198.000 | 198.000 | 198.000 | 198.000 | 198.000 | 198.000 |
| 313 | Con tiện gỗ, cao 40cm | cái | 162.800 | 162.800 | 162.800 | 162.800 | 162.800 | 162.800 | 162.800 | 162.800 |
| 314 | Con tiện gỗ, cao 45cm | cái | 170.500 | 170.500 | 170.500 | 170.500 | 170.500 | 170.500 | 170.500 | 170.500 |
| 315 | Con tiện gỗ, cao 50cm | cái | 176.000 | 176.000 | 176.000 | 176.000 | 176.000 | 176.000 | 176.000 | 176.000 |
| 316 | Cọc đóng hoặc ép BTCT, kích thước cọc 20x20cm | md | 250.000 | 250.000 | 250.000 | 250.000 | 250.000 | 250.000 | 250.000 | 250.000 |
| 317 | Cọc đóng hoặc ép BTCT, kích thước cọc 25x25cm | md | 350.000 | 350.000 | 350.000 | 350.000 | 350.000 | 350.000 | 350.000 | 350.000 |
| 318 | Bó vỉa, bó hè bằng gạch chỉ (cao 150mm, dày 220mm, trát hoàn thiện) | md | 85.600 | 85.600 | 85.600 | 85.600 | 85.600 | 85.600 | 85.600 | 85.600 |
| 319 | Bó vỉa, bó hè bằng gạch chỉ (cao 450mm, dày 220mm, trát hoàn thiện) | md | 220.900 | 220.900 | 220.900 | 220.900 | 220.900 | 220.900 | 220.900 | 220.900 |
| 320 | Bó vỉa, bó hè bằng gạch bê tông (cao 150mm, dày 220mm, trát hoàn thiện) | md | 97.800 | 97.800 | 97.800 | 97.800 | 97.800 | 97.800 | 97.800 | 97.800 |
| 321 | Bó vỉa, bó hè bằng gạch bê tông (cao 450mm, dày 220mm, trát hoàn thiện) | md | 254.800 | 254.800 | 254.800 | 254.800 | 254.800 | 254.800 | 254.800 | 254.800 |
| 322 | Bó vỉa, bó hè bằng gạch chỉ (cao 150mm, dày 110mm, trát hoàn thiện) | md | 55.600 | 55.600 | 55.600 | 55.600 | 55.600 | 55.600 | 55.600 | 55.600 |
| 323 | Bó vỉa, bó hè bằng gạch chỉ (cao 450mm, dày 110mm, trát hoàn thiện) | md | 147.700 | 147.700 | 147.700 | 147.700 | 147.700 | 147.700 | 147.700 | 147.700 |
| 324 | Bó vỉa, bó hè bằng gạch bê tông (cao 150mm, dày 110mm, trát hoàn thiện) | md | 62.800 | 62.800 | 62.800 | 62.800 | 62.800 | 62.800 | 62.800 | 62.800 |
| 325 | Bó vỉa, bó hè bằng gạch bê tông (cao 450mm, dày 110mm, trát hoàn thiện) | md | 167.600 | 167.600 | 167.600 | 167.600 | 167.600 | 167.600 | 167.600 | 167.600 |
| 326 | Hàng rào thép hộp mạ kẽm | kg | 37.500 | 37.500 | 37.500 | 37.500 | 37.500 | 37.500 | 37.500 | 37.500 |
| 327 | Hàng rào thép đặc sơn chống rỉ | kg | 30.600 | 30.600 | 30.600 | 30.600 | 30.600 | 30.600 | 30.600 | 30.600 |
| 328 | Hàng rào (phên dậu) bằng nan tre, nứa, gỗ, chiều cao 1-1,2m | md | 19.200 | 19.200 | 19.200 | 19.200 | 19.200 | 19.200 | 19.200 | 19.200 |
| 329 | Hàng rào khung lưới sắt b40 (bao gồm khung thép, sơn) | kg | 25.300 | 25.300 | 25.300 | 25.300 | 25.300 | 25.300 | 25.300 | 25.300 |
| 330 | Lắp dựng cốt thép sàn mái, ĐK ≤10mm, chiều cao ≤28m | m2 | 161.020 | 161.020 | 161.020 | 161.020 | 161.020 | 161.020 | 161.020 | 161.020 |
| 331 | Bể tự hoại xây gạch chỉ | m3 | 3.429.800 | 3.430.800 | 3.495.000 | 3.682.600 | 3.478.600 | 3.595.100 | 3.689.900 | 3.672.300 |

**Phụ lục II**

**MỨC BỒI THƯỜNG CHI PHÍ THÁO DỠ, DI CHUYỂN, LẮP ĐẶT TÀI SẢN**

**KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 26/2024/QĐ-UBND*

*ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **DANH MỤC BỒI THƯỜNG** | **Đơn vị tính** | **Đơn giá** (đồng) | **Mức bồi thường** (%) |
| **I** | **MỨC BỒI THƯỜNG CHI PHÍ THÁO DỠ** |  |  |  |
| 1 | Tháo dỡ mái tôn | m2 | 10.045 | 100 |
| 2 | Tháo dỡ mái ngói | m2 | 23.439 | 100 |
| 3 | Tháo dỡ mái Fibroxi măng | m2 | 20.092 | 100 |
| 4 | Tháo dỡ các kết cấu thép - vì kèo, xà gồ | tấn | 567.159 | 100 |
| 5 | Tháo dỡ kết cấu gỗ | m3 | 632.870 | 100 |
| 6 | Tháo dỡ trần các loại | m2 | 20.092 | 100 |
| 7 | Tháo dỡ vách ngăn khung mắt cáo | m2 | 10.045 | 100 |
| 8 | Tháo dỡ vách ngăn giấy, ván ép, gỗ ván | m2 | 13.395 | 100 |
| 9 | Tháo dỡ vách ngăn nhôm kính, gỗ kính, thạch cao | m2 | 36.834 | 100 |
| 10 | Tháo dỡ vách ngăn tường gỗ | m2 | 13.395 | 100 |
| 11 | Tháo dỡ vách ngăn ván sàn | m2 | 20.092 | 100 |
| 12 | Tháo dỡ tấm lợp - Tấm che tường | 100m2 | 3.515.272 | 100 |
| 13 | Tháo dỡ cửa bằng thủ công | m2 | 13.395 | 100 |
| 14 | Tháo dỡ các kết cấu thép - cột thép | tấn | 364.927 | 100 |
| 15 | Tháo dỡ các kết cấu gỗ | m3 | 632.870 | 100 |
| 16 | Tháo dỡ lan can gỗ | m | 33.486 | 100 |
| 17 | Tháo dỡ bậc thang gỗ | bậc | 20.092 | 100 |
| 18 | Tháo dỡ máy điều hoà cục bộ bằng thủ công | cái | 200.911 | 100 |
| 19 | Tháo dỡ bình nóng lạnh, máy bơm nước bằng thủ công | cái | 66.971 | 100 |
| 20 | Tháo dỡ bồn tắm | bộ | 167.428 | 100 |
| 21 | Tháo dỡ chậu rửa | bộ | 36.834 | 100 |
| 22 | Tháo dỡ bệ xí | bộ | 50.229 | 100 |
| 23 | Tháo dỡ chậu tiểu | bộ | 50.229 | 100 |
| 24 | Phá dỡ đường ống nước, ống nhựa các loại, D<=50mm | m dài | 8.850 | 100 |
| 25 | Phá dỡ đường ống nước, ống nhựa các loại, D<=200mm | m dài | 25.270 | 100 |
| 26 | Tháo dỡ phụ kiện vệ sinh khác | bộ | 10.045 | 100 |
| 27 | Tháo dỡ các cấu kiện bê tông đúc sẵn bằng thủ công, trọng lượng cấu kiện ≤20kg | cấu kiện | 30.136 | 100 |
| 28 | Tháo dỡ bồn chứa nước inox | bộ | 112.000 | 100 |
| 29 | Tháo dỡ giàn năng lượng mặt trời | bộ | 149.330 | 100 |
| 30 | Tháo dỡ các cấu kiện bê tông đúc sẵn bằng thủ công, trọng lượng cấu kiện ≤50kg | cấu kiện | 43.530 | 100 |
| 31 | Tháo dỡ các thiết bị điện ( bóng, automat, quạt trần…) | cái | 9.155 | 100 |
| 32 | Tháo dỡ dường dây điện | 10m | 9.155 | 100 |
| **II** | **MỨC BỒI THƯỜNG CHI PHÍ DI CHUYỂN TÀI SẢN** | | | |
| 1 | Vận chuyển tre, cây chống bằng thủ công, 10m khởi điểm | 100 cây | 19.291 | 100 |
| 2 | Vận chuyển tre, cây chống bằng thủ công, 10m tiếp theo | 100 cây | 2.143 | 100 |
| 3 | Vận chuyển sắt thép các loại bằng thủ công, 10m khởi điểm | tấn | 24.803 | 100 |
| 4 | Vận chuyển sắt thép các loại bằng thủ công, 10m tiếp theo | tấn | 2.756 | 100 |
| 5 | Vận chuyển ngói các loại bằng ô tô vận tải thùng 7 tấn - Cự ly vận chuyển trong phạm vi ≤1km | 10 tấn/1km | 144.331 | 100 |
| 6 | Vận chuyển ngói các loại bằng ô tô vận tải thùng 7 tấn - Cự ly vận chuyển 1km tiếp theo trong phạm vi ≤10km | 10 tấn/1km | 105.842 | 100 |
| 7 | Vận chuyển ngói các loại bằng ô tô vận tải thùng 7 tấn - Cự ly vận chuyển 1km tiếp theo trong phạm vi ≤60km | 10 tấn/1km | 72.165 | 100 |
| 8 | Vận chuyển tre, gỗ các loại bằng ô tô vận tải thùng 7 tấn - Cự ly vận chuyển trong phạm vi ≤1km | 10 tấn/1km | 38.488 | 100 |
| 9 | Vận chuyển tre, gỗ các loại bằng ô tô vận tải thùng 7 tấn - Cự ly vận chuyển 1km tiếp theo trong phạm vi ≤10km | 10 tấn/1km | 28.866 | 100 |
| 10 | Vận chuyển tre, gỗ các loại bằng ô tô vận tải thùng 7 tấn - Cự ly vận chuyển 1km tiếp theo trong phạm vi ≤60km | 10 tấn/1km | 17.642 | 100 |
| 11 | Vận chuyển cấu kiện bê tông, trọng lượng P≤200kg bằng ô tô vận tải thùng 7 tấn - Cự ly vận chuyển 1km tiếp theo trong phạm vi ≤60km | 10 tấn/1km | 24.055 | 100 |
| 12 | Vận chuyển cấu kiện bê tông, trọng lượng P≤200kg bằng ô tô vận tải thùng 7 tấn - Cự ly vận chuyển 1km tiếp theo trong phạm vi ≤10km | 10 tấn/1km | 30.470 | 100 |
| 13 | Vận chuyển cấu kiện bê tông, trọng lượng P≤200kg bằng ô tô vận tải thùng 7 tấn - Cự ly vận chuyển trong phạm vi ≤1km | 10 tấn/1km | 38.488 | 100 |
| 14 | Vận chuyển thiêt bị vệ sinh, thiết bị điện (chậu rửa, bồn rửa, bồn tắm,...quạt trần, điều hòa, nóng lạnh, camera, đầu báo cháy, quạt hút gió......) | 1ck/1km | 53.071 | 100 |
| 15 | Vận chuyển vật liệu mái các loại (mái tôn, mái fibrô xi măng…) | 1 tấn/1km | 646.960 | 100 |
| 16 | Vận chuyển các vật liệu khác: nhôm, kính, composite, thạch cao, nhựa... | m2/1km | 27.799 | 100 |
| 17 | Vận chuyển bồn chứa nước, giàn năng lượng mặt trời quãng đường <=1km | 01 bộ | 64.000 | 100 |
| 18 | Vận chuyển bồn chứa nước giàn năng lượng mặt trời quãng đường <=5km | 01 bộ | 74.670 | 100 |
| 19 | Vận chuyển bồn chứa nước, giàn năng lượng quãng đường >5km | 01 bộ | 89.600 | 100 |
| **III** | **MỨC BỒI THƯỜNG CHI PHÍ LẮP ĐẶT TÀI SẢN** | | | |
| 1 | Công lợp mái, tường ngăn, tường bao che bằng tấm fibro xi măng kèm vật liệu phụ | 100m2 | 9.658.917 | 100 |
| 2 | Công lợp mái, tường ngăn, tường bao che bằng tôn các loại kèm vật liệu phụ | 100m2 | 33.186.522 | 100 |
| 3 | Công lợp mái, tường ngăn, tường bao che bằng tấm nhựa kèm vật liệu phụ | 100m2 | 16.924.901 | 100 |
| 4 | Công dán ngói mũi hài trên mái nghiêng kèm vật liệu phụ | m2 | 613.833 | 100 |
| 5 | Công lợp mái ngói âm dương kèm vật liệu phụ | 100m2 | 10.549.388 | 100 |
| 6 | Công lắp đặt vì kèo cho mái ngói kèm vật liệu phụ | 1m3 | 7.776.856 | 100 |
| 7 | Công lắp đặt vì kèo cho mái Fibro xi măng kèm vật liệu phụ | 1m3 | 7.805.385 | 100 |
| 8 | Công lắp đặt giằng vì kèo gỗ kèm vật liệu phụ | 1m3 | 5.099.868 | 100 |
| 9 | Công lắp đặt vì kèo thép khẩu độ ≤18m kèm vật liệu phụ | tấn | 4.082.436 | 100 |
| 10 | Công lắp đặt vì kèo thép khẩu độ >18m kèm vật liệu phụ | tấn | 4.764.593 | 100 |
| 11 | Công lắp dựng kết cấu khung gỗ dầm sàn kèm vật liệu phụ | m3 | 2.956.310 | 100 |
| 12 | Công lắp dựng dầm thép kèm vật liệu phụ | tấn | 10.966.361 | 100 |
| 13 | Công làm trần bằng gỗ dán, ván ép kèm vật liệu phụ | m2 | 10.603 | 100 |
| 14 | Công làm trần phẳng bằng tấm thạch cao phẳng kèm vật liệu phụ | m2 | 288.389 | 100 |
| 15 | Công làm trần phẳng bằng tấm thạch cao giật cấp kèm vật liệu phụ | m2 | 314.078 | 100 |
| 16 | Công làm trần bằng tấm nhựa, nhôm, tôn miếng, tôn tấm… kèm vật liệu phụ | m2 | 57.610 | 100 |
| 17 | Công Lắp đặt tường ngăn, bao che bằng sắt, thép | tấn | 8.358.569 | 100 |
| 18 | Công lắp đặt tường ngăn, tường bao che bằng gỗ | m2 | 119.011 | 100 |
| 19 | Công lắp dựng vách kính khung nhôm mặt tiền kèm vật liệu phụ | m2 | 194.477 | 100 |
| 20 | Công lắp dựng vách kính khung nhôm trong nhà kèm vật liệu phụ | m2 | 117.663 | 100 |
| 21 | Công lắp dụng vách ngăn bằng gỗ ván kèm vật liệu phụ | m2 | 236.524 | 100 |
| 22 | Công lắp dựng vách ngăn bằng thạch cao kèm vật liệu phụ | m2 | 92.175 | 100 |
| 23 | Công lắp dựng khuôn cửa đơn kèm vật liệu phụ | 1m | 59.989 | 100 |
| 24 | Công lắp dựng khuôn cửa kép kèm vật liệu phụ | 1m | 89.980 | 100 |
| 25 | Công lắp dựng cửa vào khuôn kèm vật liệu phụ | 1m2 | 88.452 | 100 |
| 26 | Công lắp dựng cửa không có khuôn kèm vật liệu phụ | 1m2 | 150.389 | 100 |
| 27 | Công lắp dựng cửa sắt xếp, cửa cuốn kèm vật liêu phụ | m2 | 234.210 | 100 |
| 28 | Công lắp dựng cửa khung sắt, khung nhôm kèm vật liêu phụ | m2 | 121.727 | 100 |
| 29 | Công lắp dựng lan can sắt, inox kèm vật liệu phụ | m2 | 200.499 | 100 |
| 30 | Công lắp dựng hoa sắt cửa sổ, hoa sắt cửa vách kính kèm vật liệu phụ | m2 | 84.033 | 100 |
| 31 | Công lắp dựng bằng máy các cấu kiện bê tông đúc sẵn, xà dầm, giằng | cái | 765.407 | 100 |
| 32 | Công lắp dựng bằng máy các cấu kiện bê tông đúc sẵn, máng nước | cái | 279.136 | 100 |
| 33 | Công lắp đặt máy điều hoà treo tường kèm vật liệu phụ | máy | 281.607 | 100 |
| 34 | Công kéo rài dây dẫn điện đi nổi, đi theo tường kèm vật liệu phụ | 100m | 829.821 | 100 |
| 35 | Công lắp đặt quạt trên đường ống thông gió kèm vật liệu phụ | cái | 573.524 | 100 |
| 36 | Công lắp đặt quạt trần, quạt treo tường các loại kèm vật liệu phụ | cái | 73.581 | 100 |
| 37 | Công lắp đặt thiết bị đầu báo khói, camera đầu báo cháy kèm vật liệu phụ | 10 đầu | 737.885 | 100 |
| 38 | Công lắp đặt đèn các loại kèm vật liệu phụ | bộ | 67.224 | 100 |
| 39 | Công lắp đặt các automat các loại kèm vật liệu phụ | cái | 318.426 | 100 |
| 40 | Công lắp đặt máy bơm nước kèm vật liệu phụ | máy | 281.607 | 100 |
| 41 | Công lắp dựng cửa sắt xếp, cửa cuốn, cổng các loại kèm vật liệu phụ | m2 | 17.121 | 100 |
| 42 | Công lắp đặt lại cửa kính thủy lực kèm vật liệu phụ | m2 | 247.665 | 100 |
| 44 | Công lắp đặt giàn năng lượng mặt trời kèm vật liệu phụ | cái | 1.013.403 | 100 |